



ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 9-ei rendkívüli, nyílt ülésére

Hiv. szám: MJH/1708/2025.

Tárgy: Javaslat a Majosháza, temetőkerítés átépítési munkáinak elvégzése tárgyában szerződés megkötésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Műszaki Osztálya a Pest Vármegyei Kormányhivatal Szigetszentmiklósi Járási Hivatala által lefolytatott éves helyszíni ellenőrzésekben foglaltaknak eleget téve a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló szabályzat alapján beszerzési eljárást folytatott le. A beszerzési eljárásban 5 ajánlattevő került meghívásra 2025. augusztus 13. napján. A 2025. augusztus 21. napi határidőre ajánlat nem érkezett, az eljárás eredménytelen volt (1. számú melléklet).

A Beszerzési Szabályzat III. beszerzési eljárás lefolytatásának Általános rendjéről szóló 1.1. pontja alapján nem kell három/öt ajánlatot bekérni azon megismételt beszerzések esetén, amelynél az első körben lefolytatott eljárás eredménytelenül zárult.

A beszerzési eljárást lezáró döntést követően a Majosháza, temetőkerítés átépítési munkáinak elvégzése tárgyában a Big-Count Kft. az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti nettó 19.115.000 forint összegű ajánlatot adta. A kivitelezési munkák a 2025. év őszén kerülnek megvalósításra.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Majosháza, temetőkerítés átépítési munkáinak elvégzése tárgyában a Big-Count Kft. (2339 Majosháza, Arany János utca 11.) által adott nettó 19.115.000 forint összegű árajánlatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- az a) pont szerinti kivitelezési munkák nettó 19.115.000 forint összegű pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti kivitelezési munkálatok elvégzésére vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Mellékletek: 1. számú melléklet: Eredménytelen beszerzési eljárás jegyzőkönyve, lezáró döntés
2. számú melléklet: Big Count Kft. árajánlata

Majosháza, 2025. szeptember 8.

Zsiros Viktor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos
jegyző



DÖNTÉSHOZÓ NYILATKOZATA

Alulírott **Zsiros Viktor** polgármester, mint a **Majosháza Község Önkormányzata** (székhely: 2339 Majosháza, Kossuth utca 34.), képviselőre jogosult személy kijelentem, hogy a „**Majosháza, temető kerítés átépítése munkáinak elvégzése**” elnevezésű beszerzési eljárásban (mint döntéshozó), a bírálóbizottság 2025. augusztus 21. napján 10:00 órakor megtartott ülésén egyhangúan hozott javaslataival egyetértek, a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítom.

Dunavarsány, 2025. augusztus 21.



.....

Zsiros Viktor

polgármester

Majosháza Község Önkormányzata

Döntéshozó

Értékelési jegyzőkönyv

Készült: Majosháza Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében (2339 Majosháza, Kossuth u. 34.) 2025. augusztus 21. napján.

Tárgy: "Majosháza, temető kerítés átépítési munkáinak elvégzése" tárgyában kiírt beszerzési eljárás értékelése

Jelen vannak: dr. Szilágyi Ákos jegyző
dr. Kiss István aljegyző
Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető
Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Fenti tárgyban árajánlatkérésünket 2025. augusztus 13. napján az alábbi cégeknek küldtük ki elektronikus elérhetőségükre:

1. Béki László ev. (2336 Dunavarsány, Rét utca 4.) email: bekilaciazacs@gmail.com
2. BIG-COUNT Kft. (2339 Majosháza, Arany János utca 11.) email: bigcount15@gmail.com
3. M0 INVEST Kft. (2339 Majosháza, Zrínyi utca 39.) email: m0invest2339@gmail.com
4. Held Kft. (2800 Tatabánya, hrsz. 1898 ipartelep ép.) email: heldepito.kft@gmail.com
5. Faprofi Magyarország Kft. (1203 Budapest, Szent Erzsébet tér 15.) email: faprofi.iroda@gmail.com

Felhívásunkra 2025. augusztus 21-én határidőre ajánlat nem érkezett.

A fentiek értelmében javasoljuk a beszerzési eljárás eredménytelennek nyilvánítását.

K.m.f.



dr. Szilágyi Ákos Andor
jegyző



dr. Kiss István
aljegyző



Végh Anita
megbízott gazdasági osztályvezető



Kovács Aliz Réka
beruházási és műszaki osztályvezető

Majosháza, Temető kerítés átépítése				
MEGNEVEZÉS	Egység	Mennyiség	egységár [Ft]	költség [Ft]
ÁLTALÁNOS TÉTELEK				
Tervezési feladatok				
Felülgyeletek, védelmek				
Szakfelülgyeletek	db	7	75 000	525 000
Ideiglenes létesítmények				
Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás, az ütemezett kivitelezés kialakíthatósága, az út mellett található telephelyek folyamatos működésének és megközelítésének biztosításával.	db	1	225 000	225 000
ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK				
Bontási, terület-előkészítési munkák				
Általános bontási, áthelyezési munkák				
Kerítésbontás	m	140	3 900	546 000
Irtás				
Erdős, bozotos terület irtás, tuskó kiszedéssel, a fák közötti növényzet irtásával, Zöldhulladék elszállítással	m2	450	3 700	1 665 000
Terület előkészítő földmunkák				
Alkalmatlan fedőréteg eltávolítása ~30 cm vastagságban, elszállítással	m3	3	35 000	105 000
Nem építmény specifikus általános földmunkák				
Földmű építése				
Földmű építése anyagnyerőhelyről				
Földmű felső 50 cm vtg rétegébe építendő fagyvédő réteg	m3	2	40 000	80 000
Alakító földmunkák				
Vízszintes felületek rendezése, tereprendezés jellegű földmunkák	m2	450	2 500	1 125 000
ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZT ÉPÍTÉS				
Pályaszerkezeti rétegek				
Térkő és kőburkolat építés				
Térkőburkolat építése 6 cm (Teljes pályaszerkezettel)	m2	7	44 000	308 000
Szegélyek építése				
Süllyesztett szegély készítése beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, 40 cm hosszú előre gyártott szegélyelemekből, 15x20x40 cm, alapperenda C 20/25-32-F1-XF4	m	3	20 000	60 000
Kerti szegély készítése beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, 100 cm hosszú előre gyártott szegélyelemekből, 5x20x100 cm, alapperenda C 20/25-32-F1-XF4	m	6	20 000	120 000
NÖVÉNYTELEPÍTÉS, KÖRNYEZETVÉDELEM				
Környezetvédelem				
Életvédelmi létesítmények				
BetonX „A3/7” típus, anyagában sötétbarnára színezett kerítés építése, 1,5 m magasságban, lábazati betonozással.	m	226	46 000	10 396 000
Sorompós kapu áthelyezése	db	1	180 000	180 000
Kétszárnyú, kovácsoltvas kapu építése 1.8m magasságig, műszaki leírás és helyszínrajz szerint	m	9	420 000	3 780 000
ÖSSZESEN NETTÓ FT				19 115 000
ÁFA 27 %:				5 161 050
ÖSSZESEN BRUTTÓ FT				24 276 050