



ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. június 24-ei rendkívüli, nyílt ülésére

Hiv. szám: MJH/1672/2025. **Tárgy:** Javaslat az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – MFP/ÖTIFB/2025” tárgyú támogatási kérelem beadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – MFP/ÖTIFB/2025” tárgyában pályázati felhívást tett közzé. A pályázat célja az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai számára az önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése.

Majosháza Község Önkormányzata az önkormányzati térfigyelő kamerarendszer korszerűsítésére kíván pályázati támogatási kérelmet benyújtani a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalmú árajánlatban foglaltak alapján mindösszesen bruttó 7.279.310 forint összegben.

A pályázathoz pályázatíró igénybevétele javasolt, amelynek költsége nettó 100.000 Ft + Áfa, valamint a pályázattal elnyert támogatás 3%-a + Áfa, de minimum 400.000 Ft + Áfa, amely a pályázat támogatása esetén, a támogató döntésről szóló kiértékeléskor esedékes. A pályázat beadásának határideje: 2025. augusztus 1.

A támogatás vissza nem térítendő, 100 % támogatási intenzitású, utófinanszírozású, azonban a teljes összeget támogatási előlegben le lehet hívni.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Magyar Falu Program” keretében támogatási kérelmet nyújt be az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – MFP/ÖTIFB/2025” pályázatban a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező árajánlat szerinti műszaki tartalommal;
- b) megbízza a Tempo Consulting Kft-t (2194 Tura, Erdész u. 8.) az a) pont szerinti támogatási kérelem benyújtásához szükséges pályázati dokumentáció előkészítésével és összeállításával nettó 100.000 forint + ÁFA összeg ellenében, amely a pályázat benyújtását követően esedékes. A pályázattal elnyert támogatás 3%-a + Áfa, de minimum 400.000 Forint + Áfa összeg pedig a pályázat támogatása esetén, a támogató döntésről szóló kiértékeléskor esedékes a pályázatíró részére, amelynek pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti támogatási kérelem és a b) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Melléklet: Árajánlat

Majosháza, 2025. július 21.



Zsiros Viktor
polgármester

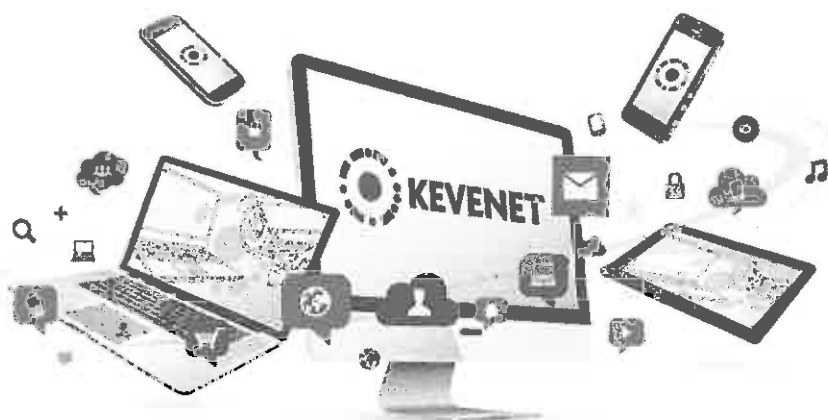
Az előterjesztés törvényes:



dr. Szilágyi Ákos
jegyző

Ajánlat

Térfigyelő rendszer korszerűsítése, bővítése
Majosháza község területén



Hiteles Telekommunikációs Kft.

Kapcsolattartó:

Mikola Péter

+36 20 204 6047

info@kevenet.hu

Majosháza Község Önkormányzata
Zsíros Viktor Polgármester Úr részére

INTERNET, TELEVÍZIÓ, BIZTONSÁGTECHNIKA

2300 Ráckeve, Bercsényi u. 7. tel.: 24 424 200, mobil: 20 231 5135
www.kevenet.hu, info@kevenet.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérésére megvizsgáltuk a térfigyelő rendszer jelenlegi kiépítettségét és műszaki színvonalát a korszerűsítési és bővítési igények feltárása érdekében.

A térfigyelő rendszer jelenlegi lefedettségét az alábbi képkivágás mutatja:



Ez alapján a terület minden belépési pontja lefedett, illetve a közösségi terek és főbb csomópontok szintén.

A rendszer 2016-ban épült, azóta jelentősebb korszerűsítésen nem esett át.

INTERNET, TELEVÍZIÓ, BIZTONSÁGTECHNIKA

2300 Ráckeve, Bercsényi u. 7. tel.: 24 424 200, mobil: 20 231 5135
www.kevenet.hu, info@kevenet.hu

A fentiek alapján a fejlesztés iránya a korszerűsítés, a képességfejlesztés, melyre a következő beruházási lépéseket javaslom:

I. Rendszám felismerő kamera telepítés + áthelyezés

A település belépési pontján, a Rákóczi utcában intelligens rendszámfelismerő kamera telepítése, mely alkalmas szín és járműosztály szerint keresni, illetve forgalmat számlálni. Az innen leszerelt kamerát a Széchenyi sétányon meglévő kamera mellé javaslom felszerelni a bejövő gépjármű forgalom azonosítására.

Várható költségek:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
Intelligens rendszámfelismerő kamera	600 000 Ft	162 000 Ft	762 000 Ft
Összesen:	600 000 Ft	162 000 Ft	762 000 Ft

II. Intelligens térfigyelő rendszerre történő áttérés

Intelligens térfigyelő rendszernek nevezzük az olyan közterület kamera rendszereket, amelyek többségében vagy kizárólag olyan kamerák alkotnak, melyek a látóterükben történő eseményekről a képi információn felül további elemzések alapján információkat szolgáltatnak a rögzítő központ felé, melyet az visszakereshető módon tárol. Az információ lehet rendszám, vagy emberi alak, illetve gépjármű megjelenése a képen, mely alapján egy adott terület eseményei lényegesen rövidebb idő alatt tárhatók fel. A beruházás tehát valamennyi kamera és a rögzítő központ cseréjét igényli. A C02-es jelű kamera cseréjét az I. pont tartalmazza.

A II. ponttal kapcsolatos költségek tehát:

Tétel	Nettó egységár	Darab	Nettó összár	Bruttó összár
Fix, intelligens kamera	200 000 Ft	7	1 400 000 Ft	1 778 000 Ft
Szerelési munkadíj	100 000 Ft	7	700 000 Ft	889 000 Ft
16 kamerás központi rögzítő	300 000 Ft	1	300 000 Ft	381 000 Ft
Összesen:			2 400 000 Ft	3 048 000 Ft

A kamerák közös tulajdonságai:

- 4K felbontás (8 megapixel)
- Infra megvilágítás
- ONVIF szabvány szerinti megfelelés
- Kültéri csőkamera tokozás
- Acusense emberalak és gépjármű felismerési képesség

III. A felhordó hálózat cseréje

A rendszer adattovábbításáért az a hálózat felel, amely 2016-ban, tehát közel 10 évvel ezelőtt megépítésre került. Az akkor telepített eszközök elavultak, az új kamerák által igényelt adatátvitelre csak nehézkesen felelnének meg. Ezen kívül a szabad frekvenciás összeköttetések (wifi) elterjedés kapcsán zavartűrőbb eszközökre van szükség a rendszerben. A fentiek értelmében a térfigyelő rendszerben található 12 db vezeték nélküli adatátviteli eszköz és a térfigyelő rendszer vezetékes routerének cseréje indokolt és szükséges.

Tétel	Nettó egységár	Darab	Nettó összár	Bruttó összár
Mikro adatátviteli eszköz	80 000 Ft	12	960 000 Ft	1 219 200 Ft
Szerelési munkadíj	50 000 Ft	12	600 000 Ft	762 000 Ft
Vezetékes router	100 000 Ft	1	100 000 Ft	127 000 Ft
Összesen:			1 660 000 Ft	2 108 200 Ft

Költségvetés összesítő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
Intelligens rendszámfelismerő kamera	664 000 Ft	179 280 Ft	843 280 Ft
7 db kamera +rögzítő cseréje	2 400 000 Ft	648 000 Ft	3 048 000 Ft
Hálózati eszközök cseréje	1 660 000 Ft	448 200 Ft	2 108 200 Ft
Összesen:	4 724 000 Ft	1 275 480 Ft	5 999 480 Ft

Minden telepített eszközre 24 hónap garanciát vállalunk.

Nyilatkozom továbbá, hogy a Hiteles Telekommunikációs Kft. megfelel 2005. évi CXXXIII. törvény a (Vagyonvédelmi tv.) 1. § (4)-ben támasztott feltételeknek és rendelkezik az abban szereplő rendőrhatalósági működési engedéllyel, valamint hatósági igazolvánnyal (azonosít: VT0002185).

Az ajánlat tartalmaz minden olyan a létesítéssel kapcsolatban felmerülő költséget, amely a bemutatott rendszer megépítéséhez, beüzemeléséhez szükséges.

A létesítést a szerződéskötéstől számított 60 naptári napon belül vállaljuk.

Kelt: Ráckeve, 2025. 07. 18.

.....
Mikola Péter, ügyvezető
Okl. Biztonságtechnikai mérnök
Hiteles Kft.

INTERNET, TELEVÍZIÓ, BIZTONSÁGTECHNIKA

2300 Ráckeve, Bercsényi u. 7. tel.: 24 424 200, mobil: 20 231 5135
www.kevenet.hu, info@kevenet.hu