

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottságának a Majosháza Községének Dísztermében, 2024. június 25-én 16⁴⁴ órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Borbás Anna	elnök
	Becze János	bizottsági tag
	dr. Kovács Lajos	bizottsági tag
	Kővári Lajos	bizottsági tag
	Kozma Lászlóné	bizottsági tag
	dr. Kiss István	aljegyző
	Zsiros Viktor	polgármester
	Kovácsné Atkári Timea	képviselő
	Maróti István	képviselő
	Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
	Végh Anita	megbízott gazdasági osztályvezető
	Gondos Balázs	fejlesztő
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Borbás Anna elnök: Köszöntöm a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. A kiadott napirendi ponthoz javaslat? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására
 2. Javaslat a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás tárgyú pályázat beadására
 3. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárására a 070/1 helyrajzi számú terület és a módosításhoz kapcsolódó egyéb területek vonatkozásában
 4. Javaslat belterületbe vonás támogatására és településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza, 043/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában
 5. Javaslat belterületbe vonás támogatására és településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza, 011/39-45 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

67/2024. (VI. 25.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására
2. Javaslat a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás tárgyú pályázat beadására
3. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárására a 070/1 helyrajzi számú terület és a módosításhoz kapcsolódó egyéb területek vonatkozásában
4. Javaslat belterületbe vonás támogatására és településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza, 043/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

4. Javaslat belterületbe vonás támogatására és településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza, 043/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában
5. Javaslat belterületbe vonás támogatására és településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza, 011/39-45 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot megkaptuk.

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: Gazdasági osztályunk elkészítette a költségvetés módosítást. Ez április 30. napjával készült. Itt igazából jelentős módosítás nem történt. A pótelőirányzatok lettek beépítve a költségvetésünkbe. Más előirányzatot nem tartalmaz. Ha van kérdés ezzel kapcsolatban, válaszolok.

Borbás Anna elnök: A 27. pont alatt az a kiküldetések, reklám és propaganda kiadások mínusz 706.500 Ft lett. Az mi?

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: Az egy átcsoportosítás.

Borbás Anna elnök: Az nem a programköltségek?

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: Valószínű, hogy szolgáltatásként lettek elszámolva, és nem a propaganda kiadás között.

Borbás Anna elnök: A másik pedig a Bölcsődénél van.

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: Ha jól emlékszem, volt egy orvosi vizsgálat, amiről tévesen kért számlát az egyik dolgozó, és nem tudtuk neki ezt rendezni, de próbáltuk megtéríteni.

Borbás Anna elnök: Akkor ez a két változás volt.

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: Igen, meg a pótelőirányzatok.

Borbás Anna elnök: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet rendelettervezet szerinti módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

68/2024. (VI. 25.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet rendelettervezet szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

2. Javaslat a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás tárgyú pályázat beadására

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot megkaptuk. Gondolom, mindenki átolvasta. Ez a szokásos.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Igen, ez minden évben van, csak minden évben más hónapban jön ki mostanában. Ezt a támogatást rezsicsökkentésre, magának a díj pótlására használhatják fel.

Borbás Anna elnök: Köszönöm. Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a lakossági csatornaszolgáltatás ráfordításainak mérséklésére a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásáról és az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása” tárgyú, a vízgazdálkodásért felelős miniszter, a nemzetgazdasági miniszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben, 2024. június 7. napján elfogadott pályázatára támogatási igényt nyújtson be a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervén keresztül a felelős miniszterhez;
- b) vállaljon kötelezettséget arra, hogy a fajlagos ráfordítással figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt a víziközmű felújítására, pótlására, a fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítsa;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti támogatási kérelem aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

69/2024. (VI. 25.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a lakossági csatornaszolgáltatás ráfordításainak mérséklésére a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásáról és az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása” tárgyú, a vízgazdálkodásért felelős miniszter, a nemzetgazdasági miniszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben, 2024. június 7. napján elfogadott pályázatára támogatási igényt nyújtson be a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervén keresztül a felelős miniszterhez;
- b) vállaljon kötelezettséget arra, hogy a fajlagos ráfordítással figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt a víziközmű felújítására, pótlására, a fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítsa;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti támogatási kérelem aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

3. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárására a 070/1 helyrajzi számú terület és a módosításhoz kapcsolódó egyéb területek vonatkozásában

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot megkaptuk. Gondolom, mindenki átolvasta. Ez a Gy-Vasút?

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban már volt döntése a Képviselő-testületnek. Az ezzel kapcsolatos részmodosítás során folytatott partnerségi véleményezés lezárását kellene most a testületnek elfogadnia, amire talán 1 észrevétel érkezett, ami nem is ezzel kapcsolatos volt.

Koyács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: A HÉSZ-ben az egyik övezeti besorolásban kértek kiegészítést az egyik pontban, és ott az építési helyen kívül kifejezést kértek bele helyezni. Ez azt jelenti, hogy meg van határozva övezetenként, hogy a házat hova rakhatod.

Borbás Anna elnök: Köszönöm. Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a hatályos településrendezési terveinek a korábbi 16/2024. (II. 15.) számú határozatával összefüggő módosítási eljárása keretében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán
1. állapítsa meg, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem szóbeli, sem az E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) felületén benyújtott vélemény nem érkezett;
 2. támogassa a HÉSZ 41. § (1) bekezdése a) pontjának pontosítása kapcsán beérkezett írásos vélemény tartalmának beépítését a módosítási dokumentációba;
 3. zárja le a partnerségi egyeztetést.
- b) kérje fel a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az E-TÉR felületén az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

70/2024. (VI. 25.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a hatályos településrendezési terveinek a korábbi 16/2024. (II. 15.) számú határozatával összefüggő módosítási eljárása keretében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán
1. állapítsa meg, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem szóbeli, sem az E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) felületén benyújtott vélemény nem érkezett;
 2. támogassa a HÉSZ 41. § (1) bekezdése a) pontjának pontosítása kapcsán beérkezett írásos vélemény tartalmának beépítését a módosítási dokumentációba;
 3. zárja le a partnerségi egyeztetést.

- b) kérje fel a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az E-TÉR felületén az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

4. Javaslat belterületbe vonás támogatására és településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza, 043/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot megkaptuk. Gondolom, mindenki átolvasta.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Ez a Deák Ferenc utcában lévő ingatlan, és Gondos Ferenc nyújtotta be a kérelmet. A meghatalmazottja Gondos Balázs, aki itt is van az ülésen, és tudja a fejlesztési elképzeléseit bemutatni, ha ezzel kapcsolatban kérdés van. Egyébként maga a településrendezési szerződés tartalma megegyezik azzal, amit már a tavalyi évben megkötött a testület szintén ugyanezzel a kérelmezővel másik belterületbe vonásra kerülő telekre.

Borbás Anna elnök: Köszönöm. Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) Gondos Ferenc (2339 Majosháza, Széchenyi sétány 192.) Ingatlantulajdonos fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 043/10 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogassa;
- b) a Majosháza, 043/10 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásához járuljon hozzá;
- c) hatalmazza meg Gondos Ferenc (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingatlantulajdonost, hogy a b) pont szerinti belterületbe vonási eljárásban Majosháza Község Önkormányzatának nevében eljárhasson;
- d) az a) pont szerinti fejlesztési elképzelések megvalósítására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Településrendezési Szerződést fogadja el;
- e) hatalmazza fel a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingatlantulajdonos részére történő megküldésére, a d) pont szerinti Településrendezési Szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

71/2024. (VI. 25.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) Gondos Ferenc (2339 Majosháza, Széchenyi sétány 192.) Ingatlantulajdonos fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 043/10 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogassa;
- b) a Majosháza, 043/10 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásához járuljon hozzá;
- c) hatalmazza meg Gondos Ferenc (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingatlantulajdonost, hogy a b) pont szerinti belterületbe vonási eljárásban Majosháza Község Önkormányzatának nevében eljárhasson;
- d) az a) pont szerinti fejlesztési elképzelések megvalósítására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Településrendezési Szerződést fogadja el;

- e) hatalmazza fel a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingatlantulajdonos részére történő megküldésére, a d) pont szerinti Településrendezési Szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

5. Javaslat belterületbe vonás támogatására és településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza, 011/39-45 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot megkaptuk. Gondolom, mindenki átolvasta.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Ezek az ingatlanok a sportpálya környezetében helyezkednek el. Tulajdonképpen a Középpajtai utca folytatása. Külterületben vannak, de a HÉSZ-ben már régóta belterületbe vonás határon belül helyezkednek el. Az ügyfél most jutott el odáig – miután kivonta termelésből ezeket az ingatlanokat –, hogy a fejlesztési elképzelését megvalósítsa. Egyébként szennyvíz- és ivóvíz hálózatot fog fektetni, közvilágítást kiépíteni. Az ingatlanon belül kialakított utakat fogja rendbe rakni. Van egy 011-59 hrsz-ú ingatlan, ami még sok évvel ezelőtt került fejlesztésre. Szerintem ez már 20 éve is volt, és akkor ott nem kötött a testület településrendezési szerződést, és nem került az Önkormányzat tulajdonába az út. Ezt most érdemes egybe vonni, és amikor átadásra kerül az Önkormányzat részére térítésmentesen a kialakuló belterületi útszakasz, akkor nyilvánvalóan azt is érdemes átvenni, mert az alatt közművek vannak.

Kötetlen beszélgetés alakul ki a 011/59 hrsz-ú ingatlan elhelyezkedéséről.

Zsiros Viktor polgármester: A Sport utca az rendben van, a Középpajtai utca, ami nincs rendben.

Kővári Lajos bizottsági tag: Ezek az ingatlanok a moratórium alá fognak esni, mint a többi a faluban?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Most igazából moratórium alatt van mindenki, de ugye folyamatban van az üzemeltetési engedély módosítása a DPMV-nek. Megtörtént a kapacitásbővítés, amit a 6 település elvégeztetett. Most már csak a hatóságnak a döntésére várunk, hogy kiadja az üzemeltetési engedély módosítását, és utána tudnak valamennyit engedni a moratóriumon.

Kővári Lajos bizottsági tag: Az előfordulhat, hogy felszabadítják egy bizonyos %-ban a moratóriumot, és azok fogják elsősorban megkapni, akik már itt vannak, és emésztőt használnak?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Persze, meg aki beadja a kérelmét, hogy szeretne rákötni. A moratórium mindig két részből áll. Nemcsak a telepnek lehet moratóriuma, hanem lehet magának a szennyvízhálózatnak az adott utcában, mert vagy nem alkalmas rá, mert túlterhelt vagy nincs kiépítve. Ez is egyfajta moratórium, de itt csak fejleszteni kell, és akkor szoktak jönni az igények, hogy ki legyen az, aki lefejleszti a hálózatot akkor is, ha magában az utcában túlterhelt és nem lehet rákötni.

Kötetlen beszélgetés alakul ki arról, hogy rendszeresen kifolyik a MOBA aknánál a szennyvíz, szóba kerül a lakosság szennyvízhálózatának nem rendeltetésszerű használata, lehetséges megoldások a szennyvíz túlfolyásának megállítására.

Zsiros Viktor polgármester: Én azt gondolom, hogy kívülállóként nagyon könnyű ötleteket adni, hogy hogyan kerüljön megoldásra egy olyan probléma, ami egy egész rendszert érint. Ráadásul nem vagyunk szakemberek, nem tudjuk, mennyi pénzből gazdálkodik a cég. Ha a jelenlegi eszközeikkel lenne rá megoldás, megcsinálnák. Mi is azon vagyunk, ők is azon vannak, hogy megoldásra kerüljön a probléma.

Borbás Anna elnök: Köszönöm. Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) Bereczki Sándor (2339 Majosháza, Móra Ferenc utca 6.) Ingatlantulajdonos fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 011/39-45 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogassa;
- b) a Majosháza, 011/39-45 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához járuljon hozzá;
- c) hatalmazza meg Bereczki Sándort (2339 Majosháza, Móra Ferenc utca 6.) Ingatlantulajdonost, hogy a b) pont szerinti belterületbe vonási eljárásban Majosháza Község Önkormányzatának nevében eljárhasson;
- d) az a) pont szerinti fejlesztési elképzelések megvalósítására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Településrendezési Szerződést fogadja el;
- e) hatalmazza fel a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingatlantulajdonos részére történő megküldésére, a d) pont szerinti Településrendezési Szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

72/2024. (VI. 25.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) Bereczki Sándor (2339 Majosháza, Móra Ferenc utca 6.) Ingatlantulajdonos fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 011/39-45 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogassa;
- b) a Majosháza, 011/39-45 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához járuljon hozzá;
- c) hatalmazza meg Bereczki Sándort (2339 Majosháza, Móra Ferenc utca 6.) Ingatlantulajdonost, hogy a b) pont szerinti belterületbe vonási eljárásban Majosháza Község Önkormányzatának nevében eljárhasson;
- d) az a) pont szerinti fejlesztési elképzelések megvalósítására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Településrendezési Szerződést fogadja el;
- e) hatalmazza fel a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingatlantulajdonos részére történő megküldésére, a d) pont szerinti Településrendezési Szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

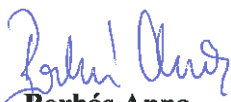
Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: További kérdés? */Nem hangzik el./* Köszönöm szépen az ülésen való részvételt, a bizottsági ülést bezárom. */17⁰⁵/*

A jegyzőkönyv 17⁰⁵ órakor lezárásra került.

K.m.f.


Borbás Anna
a Bizottság elnöke


dr. Kovács Lajos
bizottsági tag