



## Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

□ 2339 Majosháza, Kossuth utca 34., [titkarsag@majoshaza.hu](mailto:titkarsag@majoshaza.hu)  
□ 24/511-830, Fax: 24/521-056  
[www.majoshaza.hu](http://www.majoshaza.hu)

1

### ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. november 28-ai rendes, nyílt ülésére

Hiv. szám: MJH/3034-1/2023.

Tárgy: Javaslat a talajterhelési díjrendelet felülvizsgálatára

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 4/2021. (III. 11.) önkormányzati rendeletével már módosította a talajterhelési díjról szóló 11/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendeletét, mely alaprendelet ismételt módosításra szorul. Jelen módosítás a rendelet 5. §-ának kiegészítése miatt vált szükségessé. A módosítás értelmében a díjmentességre jogosult természetes személy az adómentesség megállapítási kérelmét tárgyév március 31. napjáig köteles benyújtani. Ezzel a kiegészítéssel juttatható érvényre az eredeti jogalkotói szándék, mely meghatározott jövedelmi keretek szerint biztosít mentességet a talajterhelési díj megfizetése alól az adott év tekintetében azon személyek részére, akik talajterhelési díj bevallásukat a törvény által biztosított hatánapig teljesítik.

A jelen kiegészítés és a korábbi módosítás miatt, a szabályozás lakosság általi egyszerűbb követhetősége érdekében indokolt egy új rendelet megalkotása.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet szerint a rendeletet alkossa meg.

A rendelet megalkotása minősített többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Végh Anita pénzügyi előadó

Mellékletek: 1. számú melléklet: Rendelettervezet  
2. számú melléklet: Indokolás  
3. számú melléklet: Előzetes hatásvizsgálat

Majosháza, 2023. november 22.

Zsiros Viktor  
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

  
dr. Szilágyi Akos  
jegyző



**Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**

**a talajterhelési díjról**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a környezetterhelési díjról szóló 2003. LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.) 21/A. § (2) bekezdésében és a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a talajterhelési díjról az alábbi rendeletet alkotja:

**1. A díjfizetés alanya**

**1. §**

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség Majosháza Község közigazgatási területén a Ktd. 11. § (1) bekezdésében meghatározott kibocsátót terheli.

**2. A talajterhelési díjfizetés alapja**

**2. §**

A talajterhelési díj alapjának kiszámítására a Ktd. 12. § (2) bekezdése, valamint a Ktd. 14. §-a az irányadó.

**3. A talajterhelési díj mértéke és egységdíja**

**3. §**

A talajterhelési díj mértékére és egységdíjára a Ktd. 12. § (1), (3) és (4) bekezdése az irányadó azzal, hogy nem mérhető vízmennyiség esetén 150 l/fő/nap alapján történik az átalánydíj megállapítása.

**4. A talajterhelési díj bevallása, beszedése**

**4. §**

(1) A talajterhelési díj bevallására és beszedésére a Ktd. 21/A. § (1) bekezdése az irányadó azzal, hogy a díjfizetésre kötelezett kibocsátó az önkormányzat által rendszeresített formanyomtatványon tesz bevallást díjfizetési kötelezettségéről.

(2) A talajterhelési díjat a Majosháza Község Önkormányzatának 11742214-15441661-03920000 számú talajterhelési beszedési számlájára kell teljesíteni.

**5. Díjmentesség**

**5. §**

(1) Mentessül a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól az a természetes személy, aki/akinek  
a) egyedül él, és kizárólag özvegyi, öregségi nyugellátásban, rehabilitációs, vagy időskorúak járadékában részesül;

- b) egyedül él, és a bevallás időpontját megelőző évben szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy havi átlagjövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét;
- c) a saját és vele közös háztartásban élőknek a bevallás időpontját megelőző évben szerzett nettó jövedelme alapján az egy főre számított egy havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének másfélszeresét.

(2) Mentesül egy évig a talajterhelési díjfizetési kötelezettség megfizetése alól, az a kibocsátó, aki a megépült közcsatorna átadását követő egy éven belül ráköt a közcsatornára. Ezen időtartamba a törvényben biztosított 90 napot is bele kell számítani.

(3) Mentesül 2020. december 31. napjáig a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól az a kibocsátó, aki az RSD Víziközmű-társulatának tagja, feltéve, ha 2021. március 31. napjáig igazolja, hogy

- a) az RSD Víziközmű-társulat felé tartozása nem áll fenn, valamint
- b) 2021. március 15 napjáig a rendelkezésre álló közcsatornára rákötött és a közszolgáltatási szerződést megkötötte.

(4) Az (1)–(3) bekezdésben foglalt mentességeket a bevallás szabályszerű kitöltésével, a megfelelő igazolások és a jogosultsággal rendelkező tervezői szakvélemény csatolásával lehet érvényesíteni.

(5) Az adómentesség megállapítása iránti kérelmet a természetes személy adózó a tárgyév március 31. napjáig köteles benyújtani.

## **6. Záró rendelkezések**

### **6. §**

Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Ktd., az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény, valamint az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

### **7. §**

Hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 11/2020. (XI.20.) önkormányzati rendelet.

### **8. §**

Hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 11/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2021. (III.11.) önkormányzati rendelet.

### **9. §**

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

## INDOKOLÁS

A Képviselő-testület a 4/2021. (III. 11.) önkormányzati rendeletével már módosította a talajterhelési díjról szóló 11/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendeletét, mely alaprendelet ismételt módosításra szorult. Jelen módosítás a rendelet 5. §-ának kiegészítése miatt vált szükségessé. A módosítás értelmében a díjmentességre jogosult természetes személy az adómentesség megállapítási kérelmét tárgyév március 31. napjáig köteles benyújtani. Ezzel a kiegészítéssel juttatható érvényre az eredeti jogalkotói szándék, mely meghatározott jövedelmi keretek szerint biztosít mentességet a talajterhelési díj megfizetése alól az adott év tekintetében azon személyek részére, akik talajterhelési díj bevallásukat a törvény által biztosított határnapiig teljesítik.

A szövegrész kiegészítése során elkerülhető, hogy több év távlatból a már bevallott és esetlegesen megfizetett vagy az adóellenőrzés keretein belül előírt és végrehajtási eljárás keretein belül beszédett talajterhelési díj összegét az adózók a mentességre hivatkozva visszaigényelhessék. A testület eredeti szándéka a mentesség rendeleti szabályozása során azon réteg mentesítése volt, akik korukra tekintettel egyedül élnek, illetve jövedelmi helyzetüknél fogva rászorultak. A mentesség iránti kérelem benyújtásának határidőhöz történő kötése az eredeti jogalkotói szándékot nem befolyásolja, de az adózók jogkövető magatartását erősíti, hiszen a határnap a bevallás benyújtására nyitva álló határidő utolsó napja, azaz tárgyév március 31. napja.

A jelen kiegészítés és a korábbi módosítás miatt, a szabályozás lakosság általi egyszerűbb követhetősége érdekében indokolt egy új rendelet megalkotása.

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**  
**Az Önkormányzat talajterhelési díjról szóló rendeletének megalkotásához**

A Jat. 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

**Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

Jelen rendelet megalkotása a költségvetés szempontjából kedvező változást eredményezhet, hiszen megszűnik a talajterhelési díj beszedéséből adódó bevétel - mentesség miatti - visszamenőleges módosítása.

**Környezeti és egészségügyi következményei:**

Nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A szabályozás nem befolyásolja az adó megfizetésére kötelezett természetes személyek adminisztrációs terheit.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A talajterhelési díj mentességének, a vízmérővel nem rendelkező fogyasztók átalányadózás mértékének megállapítása a Képviselő-testület döntésének hatásköre, a magasabb rendű jogszabályok betartásával. A rendelet megalkotásának elmaradása törvényességi felüyeleti eljárást vonhat maga után.

A talajterhelési díjmentesség megállapítási kérelem benyújtásának határnaphoz történő kötése az adózói kör jogkövetését erősíti, hiszen a határnap meghatározásánál a bevallás benyújtására nyitva álló törvényi határidő volt a meghatározó. Azon természetes személyek vállnak a mentesség igénybevételére jogosultakká, akik a tárgyévve vonatkozó bevallási kötelezettségeiket a törvényi határidőig teljesítik.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.