

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községháza Dísztermében, 2023. június 27-én 17⁰² órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Zsiros Viktor	polgármester
Szabóné Réső Szilvia	alpolgármester
Becze János	képviselő
Borbás Anna	képviselő
dr. Kováts Lajos	képviselő
Kovácsné Atkári Tímea	képviselő
dr. Szilágyi Ákos	jegyző
dr. Kiss István	aljegyző
Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
Tóth Krisztina	gazdasági osztályvezető
dr. Vanka Edina	igazgatási osztályvezető
valamint: Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Zsiros Viktor polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, a Képviselő-testületi ülést megnyitom. A testületi ülés előtt jelezte két képviselőtársam, hogy szeretne szót kapni.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy vasárnap lesz a lelkészünk beiktatása. Nagy szeretettel várjuk a Képviselő-testületet a beiktatásra, természetesen a Polgármester úrral együtt, és az utána tartandó szeretetvendégségre. A beiktatás 2023. július 2-án 16 órakor kezdődik. Majd tesztek fel meghívót a képviselői csoportba. Köszönöm szépen.

Becze János képviselő: Én csak szeretném megköszönni mindazoknak, akik bármilyen módon segítettek az óvodás rendezvényt. Szerintem jól sikerült. Aki részt tudott rajta venni, az jól érezhette magát. Mindenkinek köszönöm a részvételt. A bevétel az óvodás gyerekeké lesz.

Zsiros Viktor polgármester: Én is el tudom mondani, hogy sikeres volt, mert a feleségem is a szervezők között volt. Mielőtt rátérnék a napirendi pontokra, szeretném a szokásos beszámolómat megtartani. Május 30-án Szennyvíztársulási ülésen vettem részt, ugyanezen a napon a Tisztavíz Kft. éves beszámolójának ülésén voltam, ahol a Kft. jövőjéről esett szó. Május 31-én Hulladékgyűjtési Társulási ülésen vettem részt. Próbáltunk tájékozódni kisebb, nagyobb sikerrel. Június 6-án az SW Umweltechnik-nél voltam tárgyaláson, ahol segítséget kértem, illetve aktuális ügyekről esett szó. Június 10-én a Nyugdíjastalálkozó sikerrel lezajlott. Mindenkinek köszönöm a részvételét és segítségét. Június 14-én a Peakston Kft-nél voltam tárgyalni. Június 17-én a Kisdunai Aranyfácán Természetvédelmi Vadásztársaság meghívásának tettem eleget. Ezzel kapcsolatban, ha bárkinek van kérdése, azt várnám. A testületi ülést megnyitom. A határozatképességünket 6 fővel megállapítom. Kérem, hogy szavazzunk a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Szabóné Réső Szilvia alpolgármestert és Borbás Anna képviselőt jelöli ki. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

61/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Szabóné Réső Szilvia alpolgármester és Borbás Anna képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Zsiros Viktor polgármester: A tervezett napirendi pontok kiküldésre kerültek. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? /Kérdés nem hangzik el./ Én annyit fűznék hozzá, hogy Gondos Balázs megjelent az ülésen, ezért szeretném kérni, hogy a 13. napirendi ponttal kezdjünk. Akkor kérem, hogy szavazzunk a módosított napirendi pontokról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslát Belterületbe vonás támogatására, valamint Településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában
 2. Javaslát az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására
 3. Javaslát Majosháza község településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településképpel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására
 4. Javaslát Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosításához a 130 helyrajzi számú ingatlant érintő településrendezési eljárás során lefolytatott partnerségi egyeztetés lezárásáról
 5. Javaslát a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet és annak módosításainak hatályon kívül helyezésére, illetve a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására
 6. Javaslát a bölcsődéhez kapcsolódó előzetes döntés meghozatalára
 7. Javaslát az ACE DOG SPORT Egyesület kérelmének megtárgyalására
 8. Javaslát a Majosházi Református Általános Iskola kérelmének megtárgyalására
 9. Javaslát Dr. Kováts Lajos kérelmeinek megtárgyalására
 10. Javaslát a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására
 11. Javaslát a DPMV Zrt. 2022. évi beszámolójának és 2023. évi üzleti tervének megtárgyalására
 12. Javaslát a „Dunavarsány Szennyvíztisztító kapacitásbővítése” tárgyú közbeszerzés eredményének megállapítására
 13. Javaslát a 2023. évi Közbeszerzési Terv módosítására
 14. Javaslát szponzori támogatások elfogadására
- Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

62/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslát Belterületbe vonás támogatására, valamint Településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában
2. Javaslát az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására
3. Javaslát Majosháza község településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településképpel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására
4. Javaslát Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosításához a 130 helyrajzi számú ingatlant érintő településrendezési eljárás során lefolytatott partnerségi egyeztetés lezárásáról
5. Javaslát a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet és annak módosításainak hatályon kívül helyezésére, illetve a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására
6. Javaslát a bölcsődéhez kapcsolódó előzetes döntés meghozatalára
7. Javaslát az ACE DOG SPORT Egyesület kérelmének megtárgyalására
8. Javaslát a Majosházi Református Általános Iskola kérelmének megtárgyalására

9. Javaslat Dr. Kováts Lajos kérelmeinek megtárgyalására
10. Javaslat a Duna-Tisza Közi Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására
11. Javaslat a DPMV Zrt. 2022. évi beszámolójának és 2023. évi üzleti tervének megtárgyalására
12. Javaslat a „Dunavarsány Szennyvíztisztító kapacitásbővítése” tárgyú közbeszerzés eredményének megállapítására
13. Javaslat a 2023. évi Közbeszerzési Terv módosítására
14. Javaslat szponzori támogatások elfogadására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1. Javaslat Belterületbe vonás támogatására, valamint Településrendezési szerződés megkötésére a Majosháza 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és kértük kiegészíteni a 7.10 pontot a járda megépítésével.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdezném a kérelmezőt, hogy van-e ehhez hozzáfűznivalója?

Gondos Balázs kérelmező: Az a probléma, hogy a járda megépítése akkora költséget jelentene ebben a projektben, hogy nem férne bele.

Becze János képviselő: Szerintem nincs az akkora költség Balázs. Tegnap megnéztem.

Gondos Balázs kérelmező: A járdaépítésnek megvannak a szabályai. Terveztetni kell, stb.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: El se nagyon férne.

Becze János képviselő: Keskeny az utca.

Borbás Anna képviselő: Milyen széles az út?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Minimum 12, 14 méteres az út, mert kiszolgáló- és lakóút.

Gondos Balázs kérelmező: Át kellett adnunk területet, hogy szélesebb legyen az út, mind a Deák Ferenc utcánál, mind a Határ utcánál is. Minden költséget bevállalunk.

Szabóné Résző Szilvia alpolgármester: Én sem támogatom, hogy építsen járdát, majd amikor ott lesz az ideje, hogy jobban kiépül.

Gondos Balázs kérelmező: Utánanéztem, és itt Majosházán nem nagyon van építési telek, és ha a fiatalok itt akarnak maradni, nem tudnak építkezni.

Becze János képviselő: Hivatalosan a járdaépítésnek mi a menete?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Ha ott nem volt soha járda, akkor építési engedélyköteles. Annak van egy előírt műszaki tartalma. A szerződésben rögzíteni kell, hogy milyen minimális szélességű legyen a járda. Kell egy tervező, amit nyilván a fejlesztő fizet és ő hozza.

Becze János képviselő: Azt hivatalosan nem lehet megcsinálni, hogy elkészül egy ingatlan, a lakhatás megvan, és akkor ő kiszaluzza, kibetonozza a járdát, mint a szemben lévő lakó, mert ott betonozott járda van, ráadásul keskeny, de van.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Megcsinálhatja, de építési engedélyköteles.

Gondos Balázs kérelmező: A szennyvíztározókat bevállaltuk, hogy elkészítjük, de ez nem megy.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Valójában fölösleges a járda, mert a Kossuth utcában sem használja senki a járdát.

Mindenki egyszerre beszél.

Borbás Anna képviselő: Nekünk előre kell tervezni, nem mostanra tervezünk.

Zsiros Viktor polgármester: További kérdés, hozzászólás? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy szavazzunk az alábbi határozati javaslatról abban a tekintetben, hogy kérjük a változást, vagy nem. Először szavazzunk a Pénzügyi Bizottság javaslatáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingatlantulajdonos 2023. június 1. napján kelt fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogatja, azzal a módosítással, hogy a szerződésbe kerüljön bele, hogy kötelessége járdát építeni az érintett területek előtt.
- b) a Majosháza, 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingatlantulajdonos részére történő megküldésére, az a) pont szerinti fejlesztési elképzelés megvalósítására, a b) pont szerinti belterületbe vonásra irányuló Településrendezési szerződés megkötésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **1 igen, 5 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

63/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja, hogy a Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) ingatlantulajdonossal a Majosháza, 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában kötendő településrendezési szerződésbe kerüljön bele, hogy az ingatlantulajdonosnak kötelessége járdát építeni az érintett területek előtt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Zsiros Viktor polgármester: Most szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingatlantulajdonos 2023. június 1. napján kelt fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogatja;
- b) a Majosháza, 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingatlantulajdonos részére történő megküldésére, az a) pont szerinti fejlesztési elképzelés megvalósítására, a b) pont szerinti belterületbe vonásra irányuló Településrendezési szerződés megkötésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 1 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

64/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingatlantulajdonos 2023. június 1. napján kelt fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogatja;
- b) a Majosháza, 042, 961, 962, 963 és 964 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingatlantulajdonos részére történő megküldésére, az a) pont szerinti fejlesztési elképzelés megvalósítására, a b) pont szerinti belterületbe vonásra irányuló Településrendezési szerződés megkötésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? /Nem hangzik el./ Pénzügyi Bizottság tárgyalta?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdés, hozzászólás? /Nem hangzik el./ Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy aki az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosításával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

az **Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.**

Zsiros Viktor polgármester: Most szavazzunk a Bölcsőde költségeinek átcsoportosításáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosházai Napraforgó Óvoda-Bölcsőde intézmény megalapításakor 4.676.500 Ft-ot átcsoportosít az Intézmény költségvetésébe az Önkormányzat általános tartalékának terhére. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

65/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosházai Napraforgó Óvoda-Bölcsőde intézmény megalapításakor 4.676.500 Ft-ot átcsoportosít az Intézmény költségvetésébe az Önkormányzat általános tartalékának terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat Majosháza község településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településképpel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? /Nem hangzik el./ Kérdezném a Pénzügyi Bizottság tárgyalta?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdés, hozzászólás? /Nem hangzik el./ Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy aki Majosháza község településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településképpel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet rendelettervezet szerinti megalkotásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

Majosháza község településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településképpel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 12/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslát Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosításához a 130 helyrajzi számú ingatlant érintő településrendezési eljárás során lefolytatott partnerségi egyeztetés lezárásáról

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a hatályos Helyi Építési Szabályzatnak és Szabályozási tervnek a Majosháza 130 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában történő módosítási eljárása keretében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újTrk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán
1. megállapítja, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem írásos, sem szóbeli vélemény nem érkezett;
 2. lezárja a partnerségi egyeztetést.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az újTrk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.
- Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

66/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a hatályos Helyi Építési Szabályzatnak és Szabályozási tervnek a Majosháza 130 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában történő módosítási eljárása keretében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újTrk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán
1. megállapítja, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem írásos, sem szóbeli vélemény nem érkezett;
 2. lezárja a partnerségi egyeztetést.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az újTrk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet és annak módosításainak hatályon kívül helyezésére, illetve a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja mindkét rendeletet.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdés, hozzászólás? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy aki a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet rendeletervezet szerinti megalkotásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló 13/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.

Zsiros Viktor polgármester: Kérem, hogy aki a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet rendeletervezet szerinti módosításával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendeletervezetek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

6. Javaslat a bölcsődéhez kapcsolódó előzetes döntés meghozatalára

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Humánpolitikai Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Kovácsné Atkári Timea képviselő: A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a kivitelezés alatt álló Új, 8 férőhelyes mini bölcsődét működése megkezdésének első napjától a Majosházai Napraforgó Óvodával közös szervezeti egységben, óvoda-bölcsőde többcélú intézmény keretei között, Majosházai Napraforgó Óvoda-Bölcsőde elnevezéssel kívánja működtetni.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a vonatkozó jogszabályokra figyelemmel kellő időben terjessze a Képviselő-testület elé döntésre az a) pont szerinti többcélú intézmény létrehozásához szükséges intézkedéscsomagot.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

67/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a kivitelezés alatt álló Új, 8 férőhelyes mini bölcsődét működése megkezdésének első napjától a Majosházai Napraforgó Óvodával közös szervezeti egységben, óvoda-bölcsőde többcélú intézmény keretei között, Majosházai Napraforgó Óvoda-Bölcsőde elnevezéssel kívánja működtetni.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a vonatkozó jogszabályokra figyelemmel kellő időben terjessze a Képviselő-testület elé döntésre az a) pont szerinti többcélú intézmény létrehozásához szükséges intézkedéscsomagot.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Javaslat az ACE DOG SPORT Egyesület kérelmének megtárgyalására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azzal a javaslattal élt, hogy a sportpályát nem használhatják, hanem a sportpálya és Sport utca közötti területet. Ezzel a módosítással javasolja elfogadásra.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdezném a Humánpolitikai Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Kovácsné Atkári Timea képviselő: A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja az előzőleg elmondott módosítással.

Kötetlen beszélgetés alakul ki.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van még valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ACE DOG SPORT Egyesület részére heti egyszeri alkalommal, szerdán 8-tól 11 óráig engedélyezi a Sportpálya és a Sport utca között lévő füves terület használatát a kutyái felkészítése céljára. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

68/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ACE DOG SPORT Egyesület részére heti egyszeri alkalommal, szerdán 8-tól 11 óráig engedélyezi a Sportpálya és a Sport utca között lévő füves terület használatát a kutyái felkészítése céljára.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola kérelmének megtárgyalására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Megkeresett Intézményvezető asszony, hogy holnapra tud valamilyen anyagot produkálni. Ezt tájékoztatásként mondom.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van még valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházi Református Általános Iskola (2339 Majosháza, Kossuth utca 24.) 2023. június 8-ai dátummal kelt kérelmében foglalt, a Majosháza, Kossuth utca 9. szám alatti intézményi ingatlanon történő felújításhoz a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal hozzájárulását adja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

69/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházi Református Általános Iskola (2339 Majosháza, Kossuth utca 24.) 2023. június 8-ai dátummal kelt kérelmében foglalt, a Majosháza, Kossuth utca 9. szám alatti intézményi ingatlanon történő felújításhoz a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal hozzájárulását adja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Javaslat Dr. Kovács Lajos kérelmeinek megtárgyalására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a Majosháza Község Önkormányzata és Dr. Kovács Lajos egyéni vállalkozó háziorvos között 2014. május 30. napján a majosházi lakosok labormintáival kapcsolatos feladatok ellátására létrejött megbízási szerződés megbízási díjának 15 %-kal történő emelését, amelynek fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.
- b) elfogadja a Majosháza Község Önkormányzata és Dr. Kovács Lajos egyéni vállalkozó háziorvos között 2019. december 23. napján a majosházi orvosi rendelő Önkormányzat által működtetett

- területe takarítási feladatainak ellátására létrejött megbízási szerződés megbízási díjának 15 %-kal történő emelését, amelynek fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.
- c) saját részéről elfogadja az a) és b) pont szerinti megbízási szerződések módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
 - d) felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződések c) pont szerinti módosításának aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 1 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

70/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a Majosháza Község Önkormányzata és Dr. Kováts Lajos egyéni vállalkozó házi orvos között 2014. május 30. napján a majosházi lakosok labormintáival kapcsolatos feladatok ellátására létrejött megbízási szerződés megbízási díjának 15 %-kal történő emelését, amelynek fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.
- b) elfogadja a Majosháza Község Önkormányzata és Dr. Kováts Lajos egyéni vállalkozó házi orvos között 2019. december 23. napján a majosházi orvosi rendelő Önkormányzat által működtetett területe takarítási feladatainak ellátására létrejött megbízási szerződés megbízási díjának 15 %-kal történő emelését, amelynek fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.
- c) saját részéről elfogadja az a) és b) pont szerinti megbízási szerződések módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződések c) pont szerinti módosításának aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. Javaslat a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának IV. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

71/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának IV. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Javaslat a DPMV Zrt. 2022. évi beszámolójának és 2023. évi üzleti tervének megtárgyalására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és nem javasolja elfogadásra a DPMV Zrt. által küldött dokumentumokat.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DPMV Zrt. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2022. évi pénzügyi beszámolóját, valamint 2023. évre vonatkozó üzleti tervét nem fogadja el. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

72/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DPMV Zrt. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2022. évi pénzügyi beszámolóját, valamint 2023. évre vonatkozó üzleti tervét nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Javaslat a „Dunavarsány Szennyvíztisztító kapacitásbővítése” tárgyú közbeszerzés eredményének megállapítására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? /Nem hangzik el./ Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) Majosháza Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata és Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületeinek felhatalmazása alapján, mint vezető ajánlatkérő a „*Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep kapacitásbővítése*” tárgyában indított, a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A Mészáros és Mészáros Zrt. (8086 Felcsút, Fő utca 65.) ajánlata érvényes.
2. A PENTA Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
3. Az UTB Envirotec Zrt. (1139 Budapest, Lomb utca 15.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
4. A Veolia Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt. (2040 Budaörs, Szabadság út 301.) ajánlata érvényes.
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a Veolia Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt. (2040 Budaörs, Szabadság út 301.) tette.
6. Az eljárás eredményes volt.
7. Az eljárás nyertese a Veolia Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt. (2040 Budaörs, Szabadság út 301.).
8. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

b) felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

73/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) Majosháza Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata és Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületeinek felhatalmazása alapján, mint vezető ajánlatkérő a „*Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep kapacitásbővítése*” tárgyában indított, a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A Mészáros és Mészáros Zrt. (8086 Felcsút, Fő utca 65.) ajánlata érvényes.
2. A PENTA Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
3. Az UTB Envirotec Zrt. (1139 Budapest, Lomb utca 15.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
4. A Veolia Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt. (2040 Budaörs, Szabadság út 301.) ajánlata érvényes.
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a Veolia Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt. (2040 Budaörs, Szabadság út 301.) tette.
6. Az eljárás eredményes volt.
7. Az eljárás nyertese a Veolia Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt. (2040 Budaörs, Szabadság út 301.).
8. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

b) felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. Javaslat a 2023. évi Közbeszerzési Terv módosítására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Majosháza Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
 - b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti módosított közbeszerzési terv közzétételére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

74/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Majosháza Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti módosított közbeszerzési terv közzétételére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. Javaslat szponzori támogatások elfogadására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az SW Umwelttechnik Magyarország Kft. 100.000 Ft értékű szponzori támogatását a Csillagporos Éjszaka Rendezvény megrendezésére elfogadja.
- c) a Peakston Kft. 500.000 Ft értékű szponzori támogatását a Csillagporos Éjszaka Rendezvény megrendezésére elfogadja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

75/2023. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az SW Umwelttechnik Magyarország Kft. 100.000 Ft értékű szponzori támogatását a Csillagporos Éjszaka Rendezvény megrendezésére elfogadja.
- b) a Peakston Kft. 500.000 Ft értékű szponzori támogatását a Csillagporos Éjszaka Rendezvény megrendezésére elfogadja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zsiros Viktor polgármester: További kérdés van-e? /Nem hangzik el több kérdés./ Köszönöm a részvételt, a testületi ülést bezárom. /17³⁴h/

A testületi ülés jegyzőkönyve 17³⁴ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.



Zsiros Viktor
polgármester

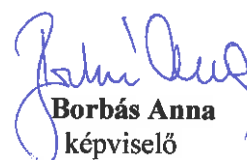


dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:



Szabóné Részó Szilvia
alpolgármester



Borbás Anna
képviselő