



Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

2339 Majosháza, Kossuth u. 34. Tel: 06 24 511830, Fax: 06 24 511831

E-mail: majoshaza@majoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Hiv. szám: MJH/3691/2021.

Tárgy: Javaslat raktárkonténer vásárlására

Tisztelt Képviselő-testület!

Majosháza Község Önkormányzata számára szükségessé vált egy raktárkonténer beszerzése, melynek alapozása már kivitelezésre került a 2339 Majosháza, Kossuth utca 11. szám alatt.

A Mobilbox Konténer Kereskedelmi Kft. ajánlata alapján a használt MX20 raktárkonténer értéke 600.000 forint+ÁFA. A kiszállítás, deponálás és az E-útdíj költségével a teljes összeg nettó 658.577 forint, azaz bruttó 836.393 forint. A Mobilbox Konténer Kereskedelmi Kft.-vel kötendő adásvételi szerződés jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Határozati javaslat:

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdése szerint eljárva

- a) megvásárolok egy MX20 típusú konténert a Mobilbox Konténer Kereskedelmi Kft.-től (1037 Budapest, Montevideo utca 4.) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti adásvételi szerződés szerint,
- b) az a) pont szerinti adásvétel pénzügyi fedezetét összesen bruttó 836.393 forint összegben a 2021. évi költségvetés terhére biztosítom;
- c) az a) pont szerinti adásvételi szerződést aláírom, valamint a további szükséges intézkedéseket megteszem.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Az előterjesztést készítette: Ispán Viktória beruházási ügyintéző

Melléklet: Adásvételi szerződés

Majosháza, 2021. április 26.


Zsáros Viktor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



KONTÉNER KERESKEDELMI KFT

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Projekt szám: 41-04-138-1

amely létrejött egyrészről a **Majosháza Község Önkormányzata** (székhelye: H-2339 Majosháza, Kossuth Lajos utca 34.; adószáma: 15734776-2-13) mint vevő (a továbbiakban Vevő),
másrészről a **MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft.** (székhelye: H-1037 Budapest, Montevideo u. 4.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 01-09-660934 cégjegyzékszámon) mint eladó (a továbbiakban: Eladó) között az alábbiak szerinti feltételekkel:

1. Eladó eladja, Vevő megveszi az Eladó kizárólagos tulajdonát képező alábbi eszközt:

1 db MX20 raktárkonténer (WSCU 666 848-3)

állaga: használt

Műszaki tartalom: 2021/02/781 sz. árajánlat szerint.

A konténerek általános használati utasítása megtekinthető és letölthető az Eladó honlapján
(https://mobilbox.hu/wp-content/uploads/2019/04/Kontener_hasznalati_utmutato.pdf).

2. A Vevő az 1. pontban megnevezett eszközért kölcsönös megállapodás alapján **600.000,- Ft + Áfa / 1 db MX20 konténer, azaz Hatszázezer Forint plusz Áfa** vételárat fizet az Eladónak.

A vételár értendő (paritás): EXW Container Market Depó

3. A vételár megfizetése:

Szerződéskötéskor, kiállított számla vagy egyéb pénzügyi bizonylat alapján.

Eladó jogosult számláit pdf. formátumban eljuttatni Vevőhöz, melyet ez esetben Vevő papíralapú számlaként köteles kezelni, saját felelősségi körében kinyomtatni és megőrizni. Vevő jelen tájékoztatást tudomásul veszi és a szerződés aláírásával kifejezetten elfogad.

4. A Vevő a konténer(ek)e)t a jelen szerződés aláírását megelőzően megvizsgálta, állapotát szakembereivel felmérte, a feltárt állapotot tudomásul vette, azt az általa megtekintett állapotban vásárolta meg.

Tekintettel a konténer(ek) használt jellegére Eladó a hibás teljesítésért való felelősségét kizárja, amely felelősség kizárását a Felek a vételár megállapításánál figyelembe vettek, ezt a vételár összege tükrözi.

5. A konténer kiszállítása a Vevő költségére és kárveszélyére történik az alábbi 9. pont szerinti konstrukció szerint, a vételár semminemű szállítási költséget nem tartalmaz.

6. A konténer a teljes vételár megfizetéséig az Eladó tulajdonában marad. Ha a Vevő teljesítése valamennyi esedékes eladói követelés kiegyenlítésére nem elegendő, úgy az Eladó választása szerint azokat először a járulékos költségek és díjak terhére számolja el.

7. Birtokbaadási határidő: **Szerződéskötést, fizetést követően, előreláthatóan 2021.04.26.-án.** Birtokbaadás előfeltétele a 3. pont szerinti fizetési feltétel teljesülése előre fizetés esetén.



KONTÉNER KERESKEDELMI KFT

- 2 -

A fizetés teljesülése függvényében a birtokba adási határidő módosulhat. Birtokbaadásnak az Eladó telephelyén a Vevő vagy a fuvarozó részére történő átadást tekintik a Felek, és ekkor száll át a kárveszély is a Vevőre.

8. A vételár minden esetben **8.500,- Ft + Áfa / konténer** összegű konténer-emelési költség terheli, mely összeget a Vevő az eladási árral együtt köteles kiegyenlíteni. A szolgáltatások kivitelezése az Eladó választása szerint alvállalkozók közreműködésével történhet, ez esetben a díjak közvetített szolgáltatás díjait is tartalmazhatják.
9. A konténer átadásának helye:

A Vevő által megjelölt helyszínre (**H-2339 Majosháza, Kossuth u. 11.**) történő fuvarozást az Eladó szervezi, a Vevő költségére, felelősségére és a Vevő nevében. Fuvardíj helyszíni lerakással **49.000,- Ft + Áfa / konténer**. A Vevőt terheli továbbá – amennyiben a fuvarozás során felmerül - a behajtási övezeti engedély teljes díja, valamint az **E-útdíj** is. Budapest kivételével a behajtási övezeti engedély intézése a Vevő költsége és kötelezettsége. Ennek elmulasztásából adódó valamennyi költség és kockázat a Vevőt terheli.

10. A Felek a jogvitákat elsősorban békés úton kísérik meg rendezni. Békés megállapodás hiányában jogvitáik eldöntésére a felek - helyi bíróság hatáskörébe tartozó jogvita esetén - a Szentendrei Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. Törvényszék hatáskörébe tartozó jogvita esetében a felek nem élnek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp) 27.§ (1) bekezdése szerinti kikötéssel, és hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bíróságok eljárása irányadó.
11. A jelen szerződésre egyebekben az Eladó általános értékesítési szerződési feltételei az irányadók, mely általános szerződési feltételek egyrészt az Eladó honlapján (www.mobilbox.hu) megtekinthetők, másrészt a jelen szerződés aláírásakor a Vevő azokat nyomtatott formában átvette és átolvasás után azokat aláírásával is elfogadta.

12. Jelen szerződés kizárólag írásban módosítható, illetve szüntethető meg.

A szerződést a felek kölcsönösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírásukkal hitelesítik.

Budapest, 2021. április

Majosháza Község Önkormányzata

Vevő

MOBILBOX Kft.

Eladó

