



Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

2339 Majosháza, Kossuth u. 34., Tel: 06/24-511-830, Fax: 06/24-511-831,

E-mail: majoshaza@majoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Hiv. szám: MJH/558/2021.

Tárgy: Javaslat a „Majosháza, Rákóczi utca I. és II. járdaszakaszok felújítása” tárgyú szerződés pótmunkáinak elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Majosháza Község Önkormányzata 2020. november 20-án „Majosháza, Rákóczi utca I. és II. járdaszakaszok felújítása” tárgyában szerződést kötött a Gép-Liget Kft-vel (1. számú melléklet).

A munkaterület átadást követően a munkavégzés közben merültek fel a Rákóczi utca csatlakozó járdaszakaszain felújítási munkák, illetőleg meglévő árokszakaszok burkolása. A pótmunka elvégzésére a Gép-Liget Kft-től ajánlatot kértünk, melynek összege nettó 1.369.276 forint + Áfa (2. számú melléklet), melyhez szükséges a vállalkozási szerződés jelen előterjesztés 3. számú melléklete szerinti módosítása.

Határozati javaslat:

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdése szerint eljárva

- a) a „Majosháza, Rákóczi utca I. és II. járdaszakaszok felújítása” tárgyában a Gép-Liget Kft-vel kötött vállalkozási szerződés módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadom;
- b) a vállalkozási szerződés a) pont szerinti módosításának 1.369.276 forint + Áfa összegű pótmunkával növelt, összesen nettó 21.332.968 forint + ÁFA összegű vállalkozási díjának fedezetét a 2021. évi költségvetés terhére biztosítom;
- c) az a) pont szerinti vállalkozási szerződés módosítását a b) pont szerinti összegben aláírom.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Az előterjesztést készítette: Ispán Viktória beruházási ügyintéző

Mellékletek: 1. számú melléklet: vállalkozási szerződés
2. számú melléklet: pótmunka ajánlat
3. számú melléklet: vállalkozási szerződés módosítás tervezet

Majosháza, 2021. március 10.



Zsiros Viktor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Majosháza Község Önkormányzata** (székhelye: 2339 Majosháza, Kossuth utca 34., adószáma: 15734776-2-13, bankszámlaszáma: 11742214-15441661-00000000, képviseli: Zsiros Viktor polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről **Gép-Liget Kft.** (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/B., adószám: 13811233-2-13, bankszámlaszám: 10300002-10298371-49020017, képviseli: Szecsődi György ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2020. (XI.19.) számú határozata alapján a „Majosháza, Rákóczi utca I. és II. járdaszakaszok felújítása” tárgyú munkák elvégzését a Vállalkozó árajánlata és Megrendelő által átadott műszaki tervdokumentáció alapján.
2. Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú anyagokat, szerkezeteket stb. használhat fel.
3. A beépített anyagok, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó akkor teljesít a kivitelezési tevékenység vonatkozásában hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi mennyiségi és minőségi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
5. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére.
6. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (teljesítési segédért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (teljesítési segédek) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítésének ellenértékeként vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj mértéke: **nettó 19.963.692 forint,- + Áfa, azaz bruttó 25.353.889 forint (Huszonötmillió-háromszázötvenháromezer-nyolcszáznyolcvankilenc forint).**
3. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj (fix) átalánydíj, amelynek jogi természetével tisztában vannak.
4. Amennyiben pótmunka elvégzés indokoltá válik, - a tételes költségvetésben nem szereplő tételek vagy mennyiségek nem tartalmazzák az elvégzendő munkát és/vagy Megrendelői igényváltozás miatt módosulnak a munkák - annak elszámolási alapja a tételes költségvetés, vagy amennyiben a tételes költségvetés tételei nem tartalmazzák a pótmunka tételeket, úgy részletes műszaki leírás mellett kiegészítő - pótmunka költségvetés készül.

L.G.M.

2021. 11. 11. 11 25

5. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Vállalkozó költségvetése szerint került meghatározásra. Vállalkozó kijelenti, hogy a megajánlott átalánydíj a szerződésszerű teljesítéshez elegendő.
6. A pénzügyi teljesítés a Megrendelő részéről egy összegben történik. Megrendelő a vállalkozói díjat átutalással fizeti meg, a teljesítésigazolás kiállítását követően benyújtott számla kézhezvételétől számított 15 napon belül Vállalkozó fent meghatározott bankszámlájára.
7. A szerződéskötés és a kapcsolódó pénzügyi elszámolások pénzneme: HUF.
8. A számlát a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint kell kiállítani.
9. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő köteles a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot megfizetni.

3. Szerződési biztosítékok

1. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, illetve elvégzett munka vonatkozásában 12 hónap általános jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba bizonyíthatóan a teljesítést követően keletkezett, különösen:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat,
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiányamiatt következett be, feltéve, ha a fentieket megalapozó tényekről és körülményekről a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során kifejezetten tájékoztatva lett.
2. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 5 napon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 30 nap, azzal, hogy amennyiben egyértelmű, hogy a hiba kijavítása a fenti időtartamon belül nem valósítható meg, akkor a felek egyeztetnek annak határidejéről.
3. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető szavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés végső teljesítési határidejét 2021. április 30. napjában határozzák meg (befejezési határidő). Előteljesítés lehetséges.
2. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.

L. G. V.

5. Kapcsolattartás, jognyilatkozat-tétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
5. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Név, beosztás: Zsiros Viktor polgármester

Elérhetőségei: 2339 Majosháza, Kossuth utca 34.

telefonszám: 24/511-830

email: polgarmester@majoshaza.hu

Vállalkozó részéről:

Név, beosztás: Szecsődi György ügyvezető

Elérhetőségei: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/B.

telefonszám: 30/2101123

email: gepliget987@gmail.com

6. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
7. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 3 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
8. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

h. g. v.

[Signature]

[Signature]

6. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg összességében az 5 munkanapot. A kijavítás időtartama az átadás-átvételi eljárás időtartamába nem számít bele.
3. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, személyekkel, különösen a szakhatóságokkal.
4. A birtokbaadás napja a hiány- és hibamentes átvétel napja.

7. Vegyes és záró rendelkezések

1. Jelen szerződést a felek annak minden szempontból megfelelő teljesítéséig kötik.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vállalkozási, illetve építési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, illetve azt felmondani, különösen, ha:
 - a. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - c. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - d. a Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződésben megjelölt bármely határidőt a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 1 napot meghaladóan elmulaszt;
 - e. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - f. Vállalkozó bármely határidőt - az érdekkörében felmerült okból - legalább 15 nappal elmulasztja.
4. A Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
5. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
6. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik - mediátori, illetve választott bírósági közreműködést nem vesznek igénybe -, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére - hatáskortól függően - kikötik a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.
7. Jelen szerződés csak írásban módosítható.
8. Jelen szerződés hat egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelynek elválaszthatatlan részét képezi (megrendelő példányához csatolva) az árajánlatkérés iratanyaga.
9. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
10. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

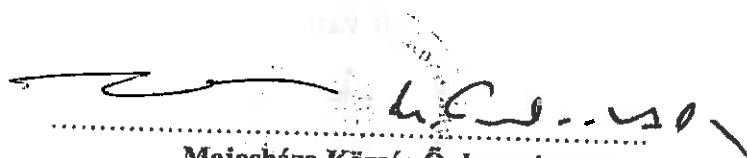
L.G.M.

11. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a szerződés mellékletei, amelyek a következők:

- 1. számú melléklet: vállalkozó árajánlata

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Majosháza, 2020. november 20.

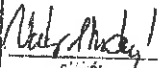


Majosháza Község Önkormányzata
Zsáros Viktor
polgármester
dr. Szilágyi Ákos
jegyző, mint ellenjegyző
Megrendelő

GÉP-LIGET KFT.
2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/B
Adószám: 13811233-2-13
Banksz.: 10300002-10298371-49020017



Gép-Liget Kft
Szecsődi György
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző.

2020.11.20.
8.1.85



GÉP-LIGET Építőipari Kft.

Tel: 30/210-1123

2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b

E-mail: gepliget987@gmail.com

AJÁNLAT

Majosháza Község Önkormányzata által
meghirdetett

**„Majosháza, Rákóczi utca I. és II.
járdaszakaszok felújítása”**

tárgyú beszerzési eljárásra

4.2.7

1

—

1

TARTALOMJEGYZÉK

Címlap	Oldalszám
Tartalomjegyzék	1
Felolvasólap	2
Nyilatkozat	3
Aláírás-minta	4
Költségvetés	5
	6

Felolvasólap

Ajánlatkérő: Majosháza Község Önkormányzata
2339 Majosháza, Kossuth utca 34.

Az Ajánlat tárgya: Ajánlattételi felhívás „Majosháza, Rákóczi utca I. és II. járdaszakaszok felújítása”

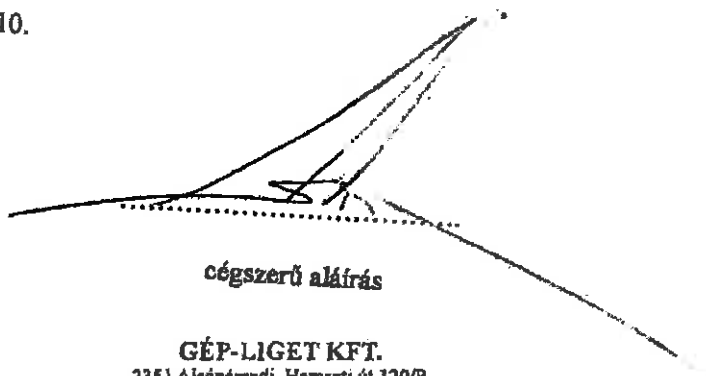
Az Ajánlattevő neve: GÉP-LIGET Építőipari Kft.

Az Ajánlattevő címe: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b

Ajánlati ár:19.963.692 Ft + ÁFA

Alulírott Szecsődi György, mint a GÉP-LIGET Építőipari Kft. (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b) Ajánlattevő társaság cégjegyzésre jogosult képviselője, az Ajánlatkérés összes feltételét elfogadja és magára nézve kötelező érvényűnek tekinti.

Kelt: Alsónémedi, 2020. november 10.



cégszerű aláírás

GÉP-LIGET KFT.
2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/B
Adószám: 13811233-2-13
Banksz.: 10300002-10298371-49020017
"K"

Nyilatkozat

Alulírott Szecsődi György, a GÉP-LIGET Építőipari Kft. (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a „Ajánlattételi felhívás „Majosháza, Rákóczi utca I és II. járdaszakaszok felhívása” tárgyában adott egyösszegű árajánlatunkon kívül egyéb költségeket a munkák elvégzését

terhelik/nem terhelik*.

Kelt: Alsónémedi, 2020. november 10.

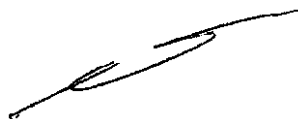
cégszerű aláírás

GÉP-LIGET
ÉPÍTŐ
GÉP-LIGET KFT.
2351 Alsónémedi,
Haraszi út 120/B.
adószám:
13811232-2-13
bankszámla:
10300002-10298371-49020017
- 2 -

*A megfelelő rész kitöltendő, illetve aláírandó

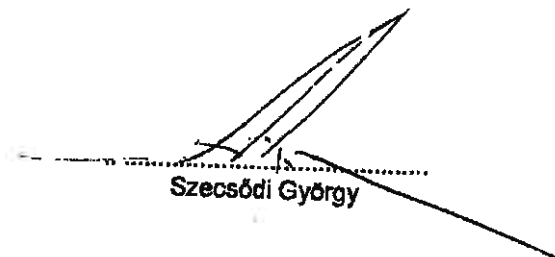
A. G. S.

L



Aláírás-minta hitelesítés

Alulírott, **Szecsődi György** (szül: Kecskemét, 1978.12.19., anyja neve: Kraicsó Ágnes, lakóhelye: 2049 Diósd, Zsuzsa utca 13., szíkszám: 542039CE), mint a **GÉP-LIGET Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített cégneven: GÉP-LIGET Kft.) **ügyvezetője** a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá vagy fölé a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

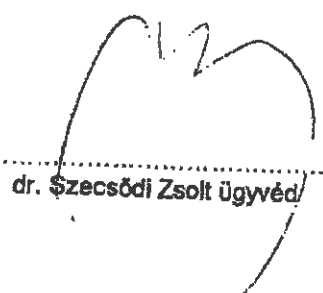

Szecsődi György

1/2020.

Alulírott dr. Szecsődi Zsolt (iroda neve, címe: Szecsődi Ügyvédi Iroda, 1038 Budapest, Valéria u. 11., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamara azonosító szám: 36069296, lajstromszám: Ü-16216) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Szecsődi György (szül: Kecskemét, 1978.12.19., anyja neve: Kraicsó Ágnes, lakóhelye: 2049 Diósd, Zsuzsa utca 6. 13.), aki személyazonosságát a 542039CE számú személyi igazolványával, lakcímét a 322588LM számú hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem sajátkezűleg írta alá.

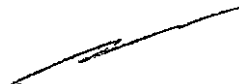
Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cég változásbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cég változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cég változásbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.

Kelt, Budapesten, 2020. április 22-én.


dr. Szecsődi Zsolt ügyvéd

4.6.4.

5



GÉP-LIGET ÉPÍTŐIPARI KFT.
2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/B.

MAJOSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2339 Majosháza
Kossuth Lajos utca 34. sz.

2020. november 10.

A munka leírása:

MAJOSHÁZA KÖZSÉG BELTERÜLETÉN A RÁKÓCZI UTCÁBAN
JÁRDABURKOLATOK FELÚJÍTÁSA ÁROKBURKOLATTAL

1. RÁKÓCZI UTCA I. SZAKASZ

Széchenyi sétány - Árpád utca szakaszhatárral

KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

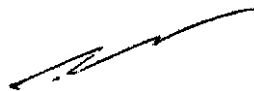
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9 216 522 Ft	7 702 537 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		10 819 000 Ft
2.2 ÁFA	27,00%	4 568 146 Ft
3. A munka ára		21 487 205 Ft




GÉP-LIGET KFT.
2351 Alsónémedi,
Haraszi út 120/B.

adószám: 13811233-2-13
bankszámla: 10300002-10298371-49020017

4.0.0.0



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	155 518 Ft	244 792 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	1 914 525 Ft	1 482 511 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munka	240 660 Ft	321 300 Ft
Közműcsatorna-építés	59 283 Ft	40 240 Ft
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	671 814 Ft	409 104 Ft
Kőburkolat készítése	5 224 296 Ft	4 891 570 Ft
Betonpálya-burkolat készítése	950 426 Ft	313 020 Ft
Összesen:	9 216 522 Ft	7 702 537 Ft



GÉP-LIGET KFT.
 2351 Alsónémedi,
 Haraszti út 120/B.
 adószám: 13C11233-2-13
 bankszámla: 10300002-10298371-49020017
 - 1 -

K. G. x



Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag árára	Díj árára	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-002-4.1.1	Egyoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig	59,2	m2	2 627 Ft	4 135 Ft	155 518 Ft	244 792 Ft
Munkanem összesen:							155 518 Ft	244 792 Ft

4. 0. 0. 0.



Írtás, föld- és aszfaltmunkák

Sz.	Tételism.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag árányszám	Díj egysége	Anyag Összesen	Díj Összesen
1	21-004-11	Töltőrétegzés tömörítés nélkül, gépi erővel kiegészítő kézi munkával sík felületen talajoztató: I-IV.	280	m2	- Ft	480 Ft	- Ft	134 400 Ft
2	21-004-27	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínról szállított anyagból, kézi erővel, kiegészítő kézi munkával, FZKA 0/22 anyagból DOLOMITTÖL	17,8	m3	12 441 Ft	7 576 Ft	221 450 Ft	134 853 Ft
3	21-006-1.1.3	Földfennemelés (bányászati szelvény készítés) Járda és drok szerkezeti rétegrendnek, bármely fejtési talajoztatóban.	123,6	m3	- Ft	4 344 Ft	- Ft	536 928 Ft
4	21-008-53	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörítési fok: 95%	17,8	m3	- Ft	904 Ft	- Ft	16 091 Ft
5	21-008-61	Símtöltő hengerítés a földmű padka felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig (0,5-1,0 m)	178	m2	- Ft	271 Ft	- Ft	48 238 Ft
6	21-011-3	Felött föld felrakása szállítókocsokra géppel, és elszállítása hulladéklerakó helyre annak lerakóhelyi díjával. talajoztató I-IV.	134	m3	7 645 Ft	2 745 Ft	1 024 430 Ft	367 830 Ft
7	21-011-5-0235354	Töltésalapozás geotextiliával VIACON WG22 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 120 g/m² szelvény szélessége: 22/22 kN/m. tekercsméret: 5,3 x 100 m	2,96	100 m2	315 Ft	300 Ft	932 Ft	808 Ft
8	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerbe	6	db	38 225 Ft	5 560 Ft	229 350 Ft	33 360 Ft
9	21-011-25-0120125	Talajjavító és legyűjtő réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség és felett, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos barnakavics NHK 0/125 Q-T Délegyháza	53	m3	8 271 Ft	3 963 Ft	438 363 Ft	209 933 Ft
Munkanem összesen:								1 914 628 Ft 1 412 511 Ft

L. G. 4.

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	210	m2	1 146 Ft	1 530 Ft	240 660 Ft	321 300 Ft
Munkanem összesen:							240 660 Ft	321 300 Ft

4. 2. 4.



Közműcsatorna-építés

Sz.	Tételazonosító	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag Df egységre árvalój	Anyag Df összesen összesen
1	53-007-6- 0158237	Négyzet alakú öntöttvas símfedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel NORFOND GGG szigetelés fedlap kerettel, Neopren csillapítógyűrűvel, fedőfestéssel TRUCK 600 600x600, D400 terhelési osztály, magasság 102 mm Csz: NC0600TR	1	db	59 283 Ft	40 240 Ft
Munkanem összesen:					59 283 Ft	40 240 Ft

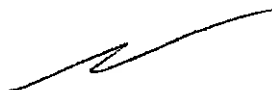
4.3.7'



Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tételazonosító	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag ár/egység	Díj ár/egység	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-004-1.1- 0130171	Szóró alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagszűréssel, szóróanyagból vagy kohószéntből speciális szóróanyag bevezet, FZKA 0/32,	42	m ³	12 441 Ft	7 576 Ft	522 522 Ft	318 192 Ft
2	34-002-2.1- 0130242	Mechanikailag stabilizált ágyazati réteg készítése, KZ 4/8 jelű, finomszűrővel 4 cm vastagságban	12	m ³	12 441 Ft	7 576 Ft	149 292 Ft	90 912 Ft
Munkanem összesen:							671 814 Ft	409 104 Ft

L.G. 4



Kőburkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag ár m2	Dő ár m2	Anyag összesen	Dő összesen
1	62-002-1.4.1- 0613243	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, házagolással, előregyártott szegélyekből vagy cölöpökből, 25 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kiemelt kopóréteges útszegélyek, szürke, 24x15/12x30 cm, Cikkszám: HUTJH4225 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági moduluszal	40	m	4 716 Ft	3 266 Ft	188 640 Ft	130 640 Ft
2	62-002-2.3- 0613250	Süllyesztett szegély vagy futópor készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával, házagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből LEIER Quartz süllyesztett útszegélyek, szürke, 40/15/20 cm, Cikkszám: HUTJS1205 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági moduluszal	7	m	4 716 Ft	3 266 Ft	33 012 Ft	22 862 Ft
3	62-002-21.1- 0613251	Egyéb használatos szegélyek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonházagolással, 25 vagy 30 cm hosszú elemekből LEIER K szegélyek, szürke, 25x15/10x25 cm, Cikkszám: HUTJS1078	7	m	4 716 Ft	3 266 Ft	33 012 Ft	22 862 Ft
4	62-002-21.3- 0610721	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonházagolással, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kerti szegélyek, 100x5x25 cm, szürke	362	m	9 591 Ft	2 988 Ft	1 299 942 Ft	1 081 656 Ft
5	62-003-4.1.3- 0610742	Betonlap vagy teraszburkolat készítése, medrek kialakítása, 60x40x10 cm-es lapokból A Beton-Viacolor kővezérváz, 60x40x8 cm	266,4	m2	8 416 Ft	9 711 Ft	2 242 022 Ft	2 587 010 Ft
6	62-003-31.1- 0613701	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 6 cm-es kövel LEIER Solido 16,5x20/6 cm, szürke, Cikkszám: HUTJS0657	250	m2	4 935 Ft	3 685 Ft	1 233 750 Ft	821 250 Ft
7	62-003-31.2- 0613716	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es kövel LEIER Solido 16,5x20x8 cm, antracit, Cikkszám: HUTJS0633	4	m2	5 212 Ft	3 685 Ft	20 848 Ft	14 740 Ft
8	62-003-31.2- 0613722	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es kövel LEIER Serpentina 12x24x8 cm, piros, Cikkszám: HUTJS0685	30	m2	5 769 Ft	3 685 Ft	173 070 Ft	110 550 Ft
Összesen:					5 224 296 Ft	4 891 570 Ft		

4.6.23

Betonpálya-burkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag ekvivalencia	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	64-009-4.2- 0430020	Betonszegély készítése zsaluzás nélkül, 25 cm vastagsággal, 15 cm szélességben, kézi erővel C30/37 - XF4 - 16 - F1 - CEM 52,5, m = 6,2 finomségi modulussal	17,76	m3	53 515 Ft	27 625 Ft	950 426 Ft	313 020 Ft
Munkanem összesen:							950 426 Ft	313 020 Ft

14.04.18



GÉP-LIGET ÉPÍTŐIPARI KFT.
2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/B.

MAJOSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2339 Majosháza
Kossuth Lajos utca 34. sz.

2020. november 10.

A munka leírása:

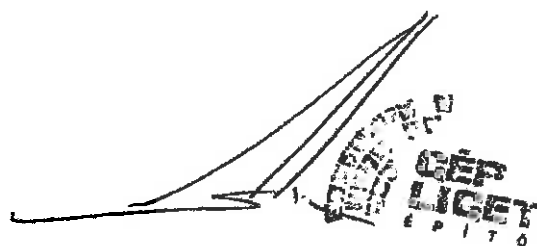
MAJOSHÁZA KÖZSÉG BELTERÜLETÉN A RÁKÓCZI UTCÁBAN
JÁRDABURKOLATOK FELÚJÍTÁSA ÁROKBURKOLATTAL

2. RÁKÓCZI UTCA II. SZAKASZ

Zrínyi utca - 0+066 kmsz üzletek előtti szakaszhatárral

KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESEN

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 714 558 Ft	1 330 075 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		3 044 073 Ft
2.2 ÁFA	27,00%	822 051 Ft
3. A munka ára		3 866 684 Ft



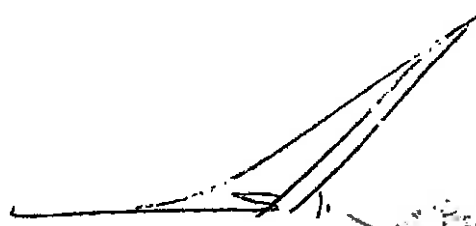
GÉP-LIGET KFT.
2351 Alsónémedi,
Haraszti út 120/B.

adószám: 13811233-2-13
bankszámla: 10300002-10290371-49020017

4.2.2021

Munkanem összeítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	225 528 Ft	191 897 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munka	146 688 Ft	195 840 Ft
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	174 174 Ft	106 064 Ft
Kőburkolat készítése	1 070 990 Ft	811 550 Ft
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	97 178 Ft	24 724 Ft
Összesen:	1 714 550 Ft	1 330 075 Ft



GÉP-LIGET KFT.
2351 Alsónémedi,
Haraszti út 120/B.

adószám: 13811233-2-13
bankszámla: 10300002-10298371-45020017

h. G. v.

Írás, föld- és aszfaltmunka

Sz.	Tételcím	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag ár/egység	Díj ár/egység	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-005-1.1.3	Földkiemelés (bavagási szelvény készítés) útépítésszerkezeti rétegrendnek, bármely feltételek között.	24,5	m ³	- Ft	4 344 Ft	- Ft	106 428 Ft
2	21-008-53	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	14	m ³	- Ft	904 Ft	- Ft	12 656 Ft
3	21-011-3	Feltett föld felrakása szállítóeszközzel géppel, és elszállítás a hulladéklerakó helyre annak lerakóhelyi díjával, talajosztály I-IV.	24,5	m ³	7 645 Ft	2 745 Ft	187 903 Ft	67 253 Ft
4	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjával, 5,0 m ³ -es konténerbe	1	db	38 225 Ft	5 560 Ft	38 225 Ft	5 560 Ft
Munkánem összesen:							225 528 Ft	191 897 Ft

L. G. ...

Helyazási beton és vasbeton munka

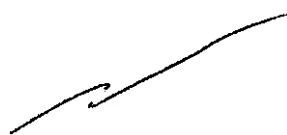
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag árérték	Díj száma	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	128	m2	1 146 Ft	1 530 Ft	146 688 Ft	195 840 Ft
Munkanem összesen:							146 688 Ft	195 840 Ft

Dr. G. G.

Útburkolatlap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag árak Ft	Díj árak Ft	Anyag összesen Ft	Díj összesen Ft
1	61-004-1.1- 0130171	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakból Speciális zúzottkő andezit, FZKA 0/32,	8	m3	12 441 Ft	7 576 Ft	99 528 Ft	60 608 Ft
2	34-002-2.1- 0130242	Mechanikailag stabilizált ágyazati réteg készítése, KZ 4/8 jelű, finomzúzalékból 4 cm vastagságban	6	m3	12 441 Ft	7 576 Ft	74 646 Ft	45 456 Ft
Munkanem összesen:							174 174 Ft	106 064 Ft

4. 2. 41



Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-103- 1.61.2.2- 0760002	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, öntött aszfaltburkolat készítése (MA), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, kézzel, MA 8 aszfaltkeverékből, 25-35mm vastagságban terítve MA8 20/30, max 25/50 jelű öntött aszfaltkeverék, homokkal, szóttkővel	0,7	m3	138 825 Ft	35 320 Ft	97 178 Ft	24 724 Ft
Munkanem összesen:							97 178 Ft	24 724 Ft

4. 62. 48.

—

GÉP-LIGET ÉPÍTŐIPARI KFT.

2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/B.

MAJOSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2339 Majosháza

Kossuth Lajos utca 34. sz.

2021. március 01.

A munka leírása:

MAJOSHÁZA KÖZSÉG BELTERÜLETÉN A RÁKÓCZI UTCÁBAN

JÁRDABURKOLATOK FELÚJÍTÁSA ÁROKBURKOLATTAL

1. RÁKÓCZI UTCA

PÓTMUNKA ajánlat**KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	760 689 Ft	608 587 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		1 369 276 Ft
2.2 ÁFA	27,00%	369 705 Ft
3. A munka ára		1 738 981 Ft

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	27 321 Ft	43 004 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	198 321 Ft	110 431 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munka	23 103 Ft	30 845 Ft
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	75 244 Ft	45 820 Ft
Kőburkolat készítése	378 262 Ft	359 240 Ft
Betonpálya-burkolat készítése	58 438 Ft	19 247 Ft
Összesen:	760 689 Ft	608 587 Ft

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-002-4.1.1	Egyoldali faizsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig	10,4	m2	2 627 Ft	4 135 Ft	27 321 Ft	43 004 Ft
Munkanem összesen:							27 321 Ft	43 004 Ft

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004-11	Tükrökészítés tömörítés nélkül, gépi erővel kiegészítő kézi munkával sík felületen talajosztály: I-IV.	20,16	m2	- Ft	480 Ft	- Ft	9 677 Ft
2	21-004-27	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, FZKA 0/22 anyagból DOLOMITBÓL	2,16	m3	12 441 Ft	7 475 Ft	26 873 Ft	16 146 Ft
3	21-006-1.1.3	Földkiemelés (bevágási szelvény készítés) Járda és árok szerkezeti rétegrendnek, bármely fejtési talajosztályban	6,05	m3	- Ft	4 344 Ft	- Ft	26 273 Ft
4	21-008-53	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	4,03	m3	- Ft	904 Ft	- Ft	3 645 Ft
5	21-008-61	Símtöltő hengerlés a földmű padka felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig (0,5-1,0 m)	20,16	m2	- Ft	271 Ft	- Ft	5 463 Ft
6	21-011-3	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre géppel, és elszállítása hulladéklerakó helyre annak lerakóhelyi díjával , talajosztály I-IV.	8,06	m3	7 645 Ft	2 745 Ft	61 649 Ft	22 136 Ft
7	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	2	db	38 225 Ft	5 560 Ft	76 450 Ft	11 120 Ft
9	21-011-25-0120125	Talajjavító és fagyvédő réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség és felett, osztályozatlan kavicsból Nvers homokos bányakavics NHK 0/125 Q-T Délegyháza	4,03	m3	8 271 Ft	3 961 Ft	33 349 Ft	15 971 Ft
Munkanem összesen:							198 321 Ft	110 431 Ft

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	20,16	m2	1 146 Ft	1 530 Ft	23 103 Ft	30 845 Ft
Munkanem összesen:							23 103 Ft	30 845 Ft

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-004-1.1-0130171	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Speciális zúzottkő andezit, FZKA 0/32,	5,04	m3	12 441 Ft	7 576 Ft	62 703 Ft	38 183 Ft
2	34-002-2.1-0130242	Mechanikailag stabilizált ágyazati réteg készítése , KZ 4/8 jelű, finomzúzalékból 4 cm vastagságban	1,0	m3	12 441 Ft	7 576 Ft	12 541 Ft	7 637 Ft
Munkanem összesen:							75 244 Ft	45 820 Ft

Köburbolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	62-002-2.3-0613250	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapgerendával, hézagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből LEIER Quartz süllyesztett útszegélykő, szürke, 40/15/20 cm, Cikkszám: HUTJS1105 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	4	m	4 716 Ft	3 266 Ft	18 864 Ft	13 064 Ft
4	62-002-21.3-0610721	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kerti szegélykő, 100x5x25 cm. szürke	10,4	m	4 716 Ft	3 266 Ft	49 046 Ft	33 966 Ft
5	62-003-4.1.3-0610742	Betonlap vagy teraszburkolat készítése, medrek kialakítása, A Beton-Viacolor gyephezagos , 60x40x8 cm	24,5	m2	8 416 Ft	9 711 Ft	206 192 Ft	237 920 Ft
6	62-003-31.1-0613701	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 6 cm-es kővel A Beton 20x20/6 cm, szürke , Cikkszám: HUTJS0657	14,56	m2	4 935 Ft	3 685 Ft	71 854 Ft	53 654 Ft
8	62-003-31.2-0613722	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es kővel LEIER Serpentino 12x24x8 cm, piros , Cikkszám: HUTJS0685	5,6	m2	5 769 Ft	3 685 Ft	32 306 Ft	20 636 Ft
Munkanem összesen:							378 262 Ft	359 240 Ft

Betonpálya-burkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	64-003-4.2- 0430020	Betonszegély készítése zsaluzás nélkül, 25 cm vastagsággal, 15 cm szélességben, kézi erővel C30/37 - XF4 - 16 - F1 - CEM 52,5, m = 6,2 finomsági modulussal	1,1	m3	53 515 Ft	17 625 Ft	58 438 Ft	19 247 Ft
Munkanem összesen:							58 438 Ft	19 247 Ft

**Vállalkozási Szerződés
1. sz. módosítása**

amely létrejött egyrészről

Megrendelő:	Majosháza Község Önkormányzata
címe:	2339 Majosháza, Kossuth u. 34.
adószám:	15734776-2-13
bankszámlaszám:	11742214-15441661-00000000
képviseli:	Zsiros Viktor polgármester
telefon:	+36 24511830
telefax:	+36 24511831
e-mail cím:	titkarsag@majoshaza.hu

másrészről

Vállalkozó:	Gép-Liget Kft.
címe:	2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/B.
adószám:	13811233-2-13
cégjegyzékszám:	13-09-109815
bankszámlaszám:	10300002-10298371-49020017
képviseli:	Szecsódi György ügyvezető
telefon/telefax:	06-30 2101123
e-mail cím:	gepliget987@gmail.com

között alulírott napon és helyen Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének számú határozata alapján az alábbi feltételek mellett:

1./

A Felek között 2020. november 20-án Vállalkozási Szerződés jött létre „Majosháza, Rákóczi utca I. és II. járdaszakaszok felújítása” tárgyában.

2./

A Felek a Vállalkozási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

2.1./

A Vállalkozási Szerződés 2.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. A vállalkozói díj mértéke: nettó 21.332.968 forint,- + Áfa, azaz bruttó 27.092.869 forint (Huszonhétmillió-kilencvenkétezer-nyolcszázhatvankilenc forint).”

2.2./

A Vállalkozási Szerződés 2.6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. A pénzügyi teljesítés a Megrendelő részéről egy összegben történik. Megrendelő a vállalkozói díjat átutalással fizeti meg, a teljesítésigazolás kiállítását követően benyújtott számla kézhezvételétől számított 15 napon belül Vállalkozó fent meghatározott bankszámlájára. A pótmunkák számlája a végszámlával egyidejűleg nyújtható be.”

2.3./

A Vállalkozási Szerződés 7.11. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a szerződés mellékletei, amelyek a következők:

- 1. számú melléklet: vállalkozó árajánlata

- 2. számú melléklet: Megrendelő által elfogadott pótmunka költségvetés.”

2.4./

A Vállalkozási Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

3./

A Vállalkozási Szerződés módosításának indoka:

A Megrendelő pótmunkaként rendeli meg a Vállalkozótól a szerződés megkötését követően kialakult járdafelújítási munkákat, mely a Rákóczi utca csatlakozó útszakaszait érinti.

Szerződő felek jelen 1. sz. szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Majosháza, 2021. március ...

.....
Majosháza Község Önkormányzata
Zsiros Viktor dr. Szilágyi Ákos
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
Megrendelő képviseletében

.....
Gép-Liget Kft.
Szecsődi György
ügyvezető
Vállalkozó képviseletében