



Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

2339 Majosháza, Kossuth u. 34. Tel: 06 24 511830, Fax: 06 24 511831

E-mail: majoshaza@majoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. június 27-ei rendes, nyílt ülésére

Hiv. szám: MJH/880/2019.

Tárgy: Javaslat a KEHOP-5.2.9-16-2017-0010”
azonosító számú Majosháza Község középületeinek
energetikai korszerűsítése tárgyú beruházás
támogatási szerződéséhez önerő biztosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 41/2017. (IV. 13.) számú határozatával döntött közbeszerzési eljárás megindításáról a Polgármesteri Hivatal, az Óvoda és Majosháza sportépületének energetikai felújítása (hőszigetelés és nyílászáró cseréje) tárgyában. A közbeszerzési eljárás eredményes volt, így 2017. május 2-án a nyertes vállalkozóval az Önkormányzat szerződést kötött.

A Közreműködő Szervezet 2017. december 4-én értesítette az Önkormányzatot, hogy a pályázat elutasításra került a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet 6.§. (6) bekezdés b) pontja alapján, amely egy 2018. január 1-jén hatályba lépő módosítást tartalmaz.

A pályázat készítője felvette a kapcsolatot a Közreműködő Szervezettel, és egyeztetések eredményeképpen a pályázat átdolgozott műszaki tartalommal és a vállalkozási szerződés módosításával újra benyújtásra került 2017. december 8-a és 14-e között (1. számú melléklet).

Az Irányító Hatóság a pályázat támogatottságáról 2019. május 28-ai keltezésű levelében értesítette Majosháza Község Önkormányzatát (2. számú melléklet), egyben felsorolta a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumokat:

„- Kérjük, az összes projekttevékenység tekintetében nyilatkozni szíveskedjenek a finanszírozási módok tekintetében (utó-, szállítói finanszírozás).

- Kérjük az önerő rendelkezésre állását a Felhívás 3.10 pont alapján szíveskedjenek igazolni!

- A kivitelezésre irányuló közbeszerzés eredményeként a KINAMÉ Kft-vel megkötött szerződés 3 db épület fejlesztését foglalja magába (Polgármesteri Hivatal, Napraforgó Óvoda, valamint a Sportpálya). Az 1. sz. szerződésmódosítás során a sportpálya fejlesztése kikerült a szerződésből illetve műszaki tartalom módosítás történt. A szerződés összege 59.703.790 Ft-ról 59.703.744 Ft-ra módosult, azonban a szerződés módosításban a módosított összeg nem szerepel. Kérjük pótolni!

- A támogatást igénylőnek a Támogatási szerződés megkötéséig be kell nyújtani Majosháza 32/1 hrsz vonatkozásában (Polgármesteri Hivatal) a szolgalmi joggal rendelkező Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság nyilatkozatát, melyben a Vízügyi igazgatóság hozzájárul a projekt megvalósításához.”

Projekt költség táblázata:

Projekt elszámolható költségei	Nettó	Bruttó
Projekt előkészítés	1.850.393,70 Ft	2.350.000,00 Ft
Közbeszerzés	232.283,46 Ft	295.000,00 Ft
Építés	43.354.330,71 Ft	55.060.000,00 Ft
Projektmenedzsment	649.606,30 Ft	825.000,00 Ft
Műszaki ellenőr	866.141,73 Ft	1.100.000,00 Ft
Nyilvánosság biztosítása	218.897,64 Ft	278.000,00 Ft
Összesen	47.171.653,54 Ft	59.908.000,00 Ft
		59.908.000,00 Ft

El nem számolható összeg	Nettó	Bruttó
Építés	19.105.347,00 Ft	23.105.347,00 Ft
Záró audit	500.000,00 Ft	635.000,00 Ft
Összesen:	19.605.347,00 Ft	24.898.790,00 Ft

45/2017 (IV.25.) Kt. határozat

Az energetikai számítás alapján elszámolható összeg	47.171.653,54 Ft	59.908.000,00 Ft
Önerő összege:	19.605.347,00 Ft	24.898.790,00 Ft

Az eltelt időre tekintettel a feltételes vállalkozási szerződés mellékletét képező költségvetés felülvizsgálatát kértük, melyre a Vállalkozó KINAMÉ Kft. bruttó 70.150.685 forint összegű ajánlatot adott. Az eredeti vállalási ár bruttó 59.703.744 forint, a különbözet 10.446.941 forint, mely az önerő mértékét növelő tétel, azaz annak megnövekedett összege összesen bruttó 35.345.732 forint.

A támogatási szerződés megkötéséhez szükséges nyilatkozatok jelen előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal kell, hogy aláírásra kerüljenek.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) KEHOP-5.2.9-16-2017-0010” azonosító számú Majosháza Község középületeinek energetikai korszerűsítése tárgyú beruházás támogatási szerződésének megkötéséhez a bruttó 35.345.7320 forint önerőt biztosítja a 2019. évi költségvetés előirányzatának terhére;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázati támogatási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felélő: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Melléklet:
1. sz. melléklet: Vállalkozási szerződések
2. sz. melléklet: támogatási levél
3. sz. melléklet: nyilatkozatok

Majosháza, 2019. június 27.


Kis Gábor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

- amelyet egyrészről név: Majosháza Község Önkormányzata
székhely: 2339 Majosháza, Kossuth utca 34.
adószám: 15734776-2-13
Statisztikai szám: 15734776-8411-321-13
Törzskönyvi nyilvántartási szám: 734774
fizetési számla:
képviselő: Kis Gábor Ferenc polgármester
mint Megrendelő,
- másrészről a(z) név: Kinamé Kft.
székhely: 2360 Gyál, Toldi M. utca 45.
képviselő: Kis István ügyvezető
cégjegyzékszám: 13 09 094822
adószám: 13045726-2-13
számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Budapesti r., Gyál (2360 Gyál,
Kőrösi út 160.; 01 10 041585)
pénzforgalmi számla száma: 11742300-20015604-00000000
mint Vállalkozó

a továbbiakban "Felek" vagy „Szerződő Felek” kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 Megrendelő a „Széchenyi 2020 Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program” keretében meghirdetett „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázati konstrukcióban támogatási kérelmet nyújt be Épületenergetikai felújításra (nyílászáró csere, és hőszigetelés) 3 megvalósítási helyszínen.
- 1.2 Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján közbeszerzési eljárást (továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”) indított Épületenergetikai felújításra (nyílászáró csere, és hőszigetelés) 3 megvalósítási helyszínen, mely eljárás Vállalkozó, mint ajánlattevő részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással, az alábbi értékelési elemek alapján:

Kért ellenszolgáltatás (ajánlati ár):	nettó 47.010.859,- Ft
Vállalt jótállás időtartama	36 hónap

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

- 2.1 Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és

értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: „szerződéses okmányok”):

- ajánlattételi felhívás (1. sz. melléklet)
- dokumentáció és a kiegészítő tájékoztatás során adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került) (2. sz. melléklet)
- Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma, a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel (3. sz. melléklet)
- a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata (4.sz. melléklet)

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), a felhívás, a dokumentáció, Vállalkozó, mint ajánlattevő ajánlata a Kbt. 131. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: „Szerződéses okmányok”.

2.2 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

2.3 Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési eljárás során meghatározottak szerint a Majosháza Község Önkormányzata (2339 Majosháza, Kossuth utca 34.) alábbi megvalósítási helyszínein, pályázati támogatással megvalósuló nyílászárócserejének, valamint hőszigetelésének építési kivitelezési munkáit (a továbbiakban „Munka”) a jelen szerződésben meghatározott átalányárnak minősülő vállalkozói díjért:

1. megvalósítási helyszín: Majosháza Község Önkormányzata, 2339 Majosháza, Kossuth utca 34.

2. megvalósítási helyszín: Majosházai Napraforgó Óvoda, 2339 Majosháza, Kossuth utca 71.

3. megvalósítási helyszín: Sportpálya, 2339 Majosháza 1150 hrsz

IV. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

4.1 A felek a jelen szerződés tárgyát képező Munka elvégzéséért járó díjat 47.010.859,- Ft + áfa, összesen: 59.703.790,- Ft, azaz Ötvenkilencmillió-Hétszázháromezer-Hétszázkilencven forint összegben határozzák meg.

4.2 A vállalkozói díj átalánydíj. A vállalkozói díj, mint átalánydíj magában foglalja mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti Munka hibamentes, hiánytalan, szabályos, és szakszerű teljesítéséhez, a rendeltetésszerű használatához szükséges, ezért Vállalkozó

Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet. A Vállalkozó kijelenti, hogy az átalánydíjat a Munka és a helyszín ismeretében adta meg

- 4.3 A Felek rögzítik, hogy az esetlegesen felmerülő pótmunka elvégzésére jelen szerződés keretében nem kerülhet sor, tekintettel a Kbt.-ben foglalt rendelkezésekre.
- 4.4 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a felmerülő többletmunkát az átalányáras vállalkozói díj terhére végzi el.
- 4.5 A Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével az alábbiak szerint rendelkezik: a beruházás finanszírozására európai uniós pályázati támogatás felhasználásával kerül sor a KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázati konstrukció keretein belül. Támogatás mértéke: 100 %.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. Számlázási ütemek:

Vállalkozó kizárólag egy részszámla és egy végszámlát jogosult kiállítani.

A részszámla kiállítására a kivitelezés 50%-os készültségi fokának elérése estén kerül sor. A végszámla kiállítására a kivitelezés 100%-os készültségi fokának elérése esetén kerül sor, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását, valamint a műszaki ellenőr által ellenjegyzett számlarészletező átadását követően, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján.

Az előleg igénybevétele esetén az előleg a végszámlából levonásra.

5.2. A Felek rögzítik, hogy a számla benyújtásának feltétele a Megrendelő által a Vállalkozó részére kiadott teljesítésigazolás. A Vállalkozó felé a teljesítést a műszaki ellenőr, majd a Megrendelő igazolja.

5.3. Előleg igénybevétele:

Szállítói előleg igénybevétele esetén Vállalkozó köteles az előlegszámlát az igényelt előlegnek a fizetési számlájára történő megérkezését követő naptári napon kiállítani, és Megrendelő részére átadni.

A szállítói előleg igénylés az alábbiak figyelembe vétele mellett történik:

- A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § (1) bekezdés előírására tekintettel nyertes ajánlattevő szállítói előleg kifizetését kérheti. A kifizetés során irányadóak az 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet, valamint a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet előírásai.
- Szállítói előleg igénylése esetén a szállító választása szerint a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. melléklet 134.4. pontja alkalmazásának tudomásul vétele mellett nem nyújt biztosítékot, vagy szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, az

irányító hatóság javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerinti, vagy e rendelet a 83. § (1) bekezdése szerinti más előleg-visszafizetési biztosítékot nyújt.

5.4. A számlát a Megrendelő nevére kell kiállítani, és 4 példányban a Megrendelőhöz kell benyújtani. A számlának tartalmaznia kell:

- projekt azonosító számát,
- projekt pontos nevét,
- a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR számát,
- bank nevét, bankszámlaszámot, adószámot,
- a szerződés számára történő hivatkozást,
- a szerződés tárgyára történő hivatkozást,
- az „előleg számla” és a „végszámla” megjelölést.

A kifizetések a Vállalkozó **11742300-20015604-00000000** számú számlájára történő átutalással történnek.

5.5. Számlafizetés: A számla ellenértékét a Kbt. 135. § (3) bekezdése és a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással kerül kiegyenlítésre.

Az ellenszolgáltatás 100%-ban európai uniós támogatásból kerül finanszírozásra, a támogatásból származó összeg kifizetése a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint közvetlen szállítói finanszírozással történik.

5.6. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában. A felek rögzítik a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 136. § (1) bekezdés alapján, hogy a késedelmi kamat megfizetésére a közreműködő szervezet köteles, amennyiben a késedelembe esés a közreműködő szervezet felróható magatartására vezethető.

VI. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, MÓDJA

6.1 Munkaterület átadás: a szerződés hatálybalépésétől számított 5 munkanapon belül. A munkaterület átadásáról jegyzőkönyv készül.

6.2 A teljesítési határidő: a szerződés hatálybalépésétől számított 6 hónap.

6.3 A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződésben rögzített határidőhöz képest előteljesítésre jogosult.

6.4 Vállalkozó a tényleges teljesítés előtt legalább 10 nappal köteles – a teljesítés időpontjának megjelölésével - készre jelenteni a szerződés teljesítését. A műszaki átadás-átvételt legkésőbb a készre jelentésben teljesítésként megjelölt napon meg kell kezdeni.

6.5 A Ptk. 6:246. § (2), illetve (3) bekezdésének megfelelően határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel legkésőbb a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik, illetve nem tagadható meg az átvétel a Munka olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot. A műszaki átadás-átvétel megkezdése megtagadható a Munka olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása akadályozza a rendeltetésszerű használatot. A Munka jellegére és nagyságrendjére tekintettel a Felek a műszaki átadás-átvétel időtartamát 10 napban határozzák meg.

6.6 A Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor 2 példányban átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt (minőségi bizonylatok, jótállási jegyek, használati utasítások, megvalósulási terv), továbbá a létesítmény megfelelőségét tanúsító nyilatkozatokat, vizsgálati eredményeket, kimutatásokat, igazolásokat, közműszolgáltatói, szakhatósági nyilatkozatokat és hozzájárulásokat, a sikeres próbaüzem jegyzőkönyvét.

6.7 A Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor köteles az elkészült Munkát megvizsgálni és a felfedezett hiányokat, hibákat jegyzőkönyvben rögzíteni.

6.8 Ha az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor tapasztalt hibák (amelyek, illetve amelyeknek javítási vagy pótlási munkái nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot) az átadás-átvétel 10 napos időtartama alatt nem készülnek el, akkor a Felek a műszaki átadás-átvételt a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően lezárják, és a Megrendelő döntése szerint:

- a Megrendelő a hibákkal, hiányokkal érintett szerkezetek Vállalkozó közbeszerzési ajánlatában szereplő összegét visszatartja, és a hibákkal, hiányokkal érintett szerkezetek tekintetében igényt tarthat a 9.1. pontban meghatározott hibás teljesítési kötbérre,

vagy

- a Megrendelő a hibákkal, hiányokkal érintett szerkezetek tekintetében visszatartást nem érvényesít, a javításokat, pótlásokat a jótállási biztosíték terhére más vállalkozóval elvégeztetheti – úgy, hogy A más vállalkozóval elvégeztetett javítások, pótlások ellenére a Vállalkozó teljes (a javítandó, pótlandó szerkezeteket is tartalmazó) Munkára vonatkozó jótállási kötelezettsége továbbra is fennáll.

A műszaki átadás-átvétel lezárása után a visszatartás figyelembe vételével a teljesítés igazolható, majd a végszámla benyújtható. A teljesítést a műszaki ellenőr, majd a Megrendelő igazolja.

VII. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

7.1 A Megrendelő köteles a vállalkozói díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozó részére megfizetni.

7.2 A Megrendelő köteles a rendelkezésre álló műszaki tervdokumentációt a Vállalkozó részére a szerződés hatálybalépésekor átadni.

7.3 A Megrendelő szavatolja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kötelezettségek teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.

7.4 A Megrendelő, illetve az általa megbízott szervezet, vagy személy jogosult a Munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor, mindenféle korlátozás nélkül ellenőrizni. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.

7.5 Ha a Munka végzése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére kifizetett megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

VIII. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 8.1 A Vállalkozó tevékenységét és annak feltételeit úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a Munka biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezésének feltételeit.
- 8.2 A munkaterület elkerítéséről, lezárásáról, a munkaterületen szükséges figyelmeztető jelzések, táblák elhelyezéséről és a terület őrzéséről és vagyonvédelméről a Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni. Az intézmények a kivitelezés időszakában is működnek. A kivitelezés során az intézmények működését zavaró, de elkerülhetetlenül szükséges tevékenységeket a Vállalkozó az intézmények vezetőivel előre egyeztetett módon és időpontban végzi el.
- 8.3 A Vállalkozó a szerződésben vállalt Munkát köteles határidőre, a magyar szabványoknak, illetve a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni.
- 8.4 A Vállalkozó köteles a Munka kivitelezése során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállításáról és elhelyezéséről gondoskodni.
- 8.5 A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó felelős.
- 8.6 A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartásával jogosult. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a Munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 8.7 Tekintettel a szerződés tárgyát képező Munkákat szabályozó jogszabályi rendelkezésekre Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak a szerződés teljesítése során rendelkeznie kell az alábbi szakemberekkel: legalább 1 fő, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben [266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet, 1. melléklet IV. rész] szereplő MV-É jelű felelős műszaki vezető.

IX. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

- 9.1 Ha a Vállalkozó hibásan teljesít, és/vagy a Vállalkozó a Megrendelő által a kivitelezési vagy a jótállási időszakban közölt kifogást nem szünteti meg teljes körűen és megfelelően a szerződésben rögzített teljesítési határidőn, illetve a műszaki átadási vagy jótállási felülvizsgálati jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbért követelhet Vállalkozótól, a határidő lejártát követő naptól. A hibás teljesítési kötbér mértéke naponta 0,1 %, alapja a hibás teljesítéssel érintett szolgáltatások nettó ellenértéke. Legnagyobb értéke 45 naptári napi tételnek megfelelő összeg.
- 9.1.1 A Felek rögzítik a Ptk.6:187. § (2) bekezdése alapján, hogy a Megrendelő a hibás teljesítési kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.
- 9.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles késedelmi kötbért fizetni. A késedelmi kötbér mértéke naponta 0,1 %, alapja a szerződés

teljes nettó ellenértéke, legnagyobb értéke 100 napi tételnek megfelelő összeg. A késedelmi kötbér a végszámlából kerül levonásra a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

9.3 Jelen szerződés Vállalkozónak felróható okból bekövetkező meghiúsulása (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán) esetén a meghiúsulási kötbér mértéke 10 %, alapja meghiúsulással érintett szolgáltatások nettó ellenértéke.

9.6 Jótállás: A Vállalkozó az általa elvégzett munkára a teljesítéstől számított 36 hónap jótállást vállal.

9.7 A Felek megállapodnak abban, hogy a Munkát az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy év elteltével, majd a 36 hónapos jótállási időszak lejártakor ismételtén meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). A Megrendelő köteles az utó-felülvizsgálati eljárást előkészíteni, valamint arra a Vállalkozót meghívni.

9.8 Felelősségbiztosítás: Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig tartó időtartamra az építési-szerelési munkákra és valamennyi létesítményre köteles teljes körű, legalább 10.000.000 Ft/alkalom, illetve 20.000.000 Ft/év kárértékű felelősségbiztosítást kötni. A felelősségbiztosítási kötvényt a Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a fenti összegre. A Vállalkozó köteles a szerződéskötésig a felelősségbiztosítási kötvény másolatát a Megrendelő részére átadni, a kötvény jelen szerződés 4. sz. melléklete.

X. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

10.1 A szerződő Felek a jelen szerződés maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. A Felek időben tájékoztatják egymást minden olyan tényről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

10.2 A Vállalkozó köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt, ha a jelen szerződés teljesítése előtt, vagy a szerződés teljesítése alatt ellene felszámolási, végelszámolási vagy végrehajtási eljárás indul.

10.3. Kapcsolattartásra kijelölt személy

10.3.1. a Megrendelő részéről:

• Kis Gábor Ferenc polgármester

10.3.2. a Vállalkozó részéről:

Kis István ügyvezető

10.4. Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel a KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázati konstrukció keretein belül megvalósuló projekt beszámolási kötelezettségeinek teljesítése érdekében. A Vállalkozó köteles a fenti célból a Megrendelő rendelkezésére állni, valamint köteles a dokumentumokat a Megrendelő által megjelölt határidőn belül átadni.

- 10.5. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a pályázati támogatás a Vállalkozó magatartására visszavezethető ok miatt csökken, akkor a Megrendelő az őt ért kárt a Vállalkozóval szemben érvényesítheti.

XI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

- 11.1 Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani, figyelemmel a Kbt. 141. §-ában foglaltakra. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
- 11.2 Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
- 11.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó személyének vagy a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személyének megváltozása nem minősül szerződésmódosításnak.
- 11.4 A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja.
- 11.4.1 A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- 11.4.2 Megrendelő jogosult a Vállalkozó szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal vagy az általa meghatározott határidővel – kártérítési, kártalanítási kötelezettség nélkül a szerződést felmondani, ha
- a Vállalkozónak felróható késedelem eléri a 100 naptári napot;
 - a Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 45 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
 - a Vállalkozó a teljesítés jogos ok nélkül megtagadja;
 - a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - a Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.
- 11.4.3 A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
- 11.5 Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 12.1 Jelen szerződés - a pályázat Támogatói Okiratának kiállítását követően, mindkét Fél általi aláírásának napján - lép hatályba. A pályázat Támogatói Okiratának kiállításáról, a Megrendelő 3 napon belül köteles a Vállalkozót tájékoztatni. Vállalkozó a szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy Megrendelő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani, erre tekintettel Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a pályázati kiírás sajátosságai miatt a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre Megrendelő- eredményes közbeszerzési eljárás alapján érvényesen megkötött és hatályos - vállalkozási szerződés teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat és jogosult a szerződéstől elállni, figyelemmel a Kbt. 53. § (6) bekezdésében, valamint a Kbt. 135. § (12) bekezdésében foglaltakra. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy Megrendelő Önkormányzattal szemben ilyen esetben semmilyen jogcímen kárigényt vagy költségterítést nem érvényesít.
- 12.2 Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat - hatáskörtől függően - a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 12.3 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 12.5 Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.
- 12.6 Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyekre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Vállalkozó szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.
- 12.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.
- 12.8 A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 12.9. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó - a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett - a jelen szerződés időtartama

alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

12.10. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

12.11. A Felek rögzítik, hogy a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már szerződésszerűen teljesített szolgáltatás pénzbeli ellenértékére jogosult.

12.12. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

12.13. A jelen szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: ajánlattételi felhívás
2. sz. melléklet: dokumentáció
3. sz. melléklet: a Vállalkozó ajánlata,
4. sz. melléklet: a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata, amelyek a szerződés szerves részét képezik, attól elválaszthatatlanok.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt Majosháza, 2017. május hó 2 napján

2017. május hó 2 napján

Aláírás: 	Aláírás: 
Képviselő neve: Kis Gábor Ferenc polgármester polgármester Megrendelő képviselőjében P.H.	Képviselő neve: Kis István ügyvezető Vállalkozó képviselőjében P.H. KINAME KFT.

2360 Gyál, Toldi M. u. 45.
Adósz.: 13045726-2-13
Bszsz: 11742300-2-01-5501

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
I. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amelyet egyrészről

név: Majosháza Község Önkormányzata
székhely: 2339 Majosháza, Kossuth utca 34.
adószám: 15734776-2-13
Statistikai szám: 15734776-8411-321-13
Törzskönyvi nyilvántartási szám: 734774
székhelyi száma:
képviselő: Kls Gábor Ferenc polgármester
mint Megrendelő,

másrészről a(z)

név: Klszámé Kft.
székhely: 2360 Gyál, Toldi M. utca 45.
képviselő: Kls István ügyvezető
cégjegyzékszáma: 13 09 094822
adószám: 13045726-2-13
székhelyi pénztárcát neve: OTP Budapesti r., Gyál (2360 Gyál,
Kőszegi út 160.; 01 10 041585)
pénzforgalmi számla száma: 11742300-20015604-00000000
mint Vállalkozó

a továbbiakban "Felek" vagy "Szerződő Felek" között az alábbi napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek rögzítik, hogy 2017. május 2. napján egymással vállalkozási szerződést kötöttek a Megrendelő által a Kbt. szerinti, a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a hőszivattyús épületek épületenergetikai felhívás a hőszivattyús épületek épületenergetikai felhívás a hőszivattyús épületek épületenergetikai felhívás” című KKHOP-5.2.9. kódú pályázati konstrukcióban lefolytatott hőszivattyús aljára alapján, „Épületenergetikai felhívás (nyílászáró cseré, és hőszigetelés) 3 megvalósítással helyben.

A szerződés módosítása:

1. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően bekezdéses, a felek által előre nem látható körülmény okán a szerződés módosítása vált szükségessé.
2. Ezzel tekintettel a Felek a Kivitelezési Szerződés műszaki tartalmát – a Kbt. 141. § alapján – módosítják az alábbiak szerint.

A) A POLGÁRMESTERI HIVATAL ÉPÜLETE (MAJOSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA, 2339 MAJOSHÁZA, KOSSUTH UTCA 34.) kivitelezési munkálatainak körében az eredeti műszaki tartalom az alábbiakat tartalmazta:

- hőszigetelés
- nyílászáró cseré

 

A KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázati konstrukció során a Támogató a támogatás pozitív előfeltételéhez további műszaki követelményeket támasztott, amely végett a műszaki tartalom kiegészítésre kerül, az alábbi munkálatokkal:

- homlokzati fal hőszigetelés 1 cm-el növekszik 16 cm-re, típusa Bachl eps80, $\lambda = 0,038$ W/mK hővezetéssel,
- 1 db ablak cseréje, 150 x 120 cm méretben, $U_g = 1,15$ W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezővel.

Műszaki tartalomból kivett elemek:

B) MAJOSHÁZAI NAPRAPORGÓ ÓVODA ÉPÜLETE (2339 MAJOSHÁZA, KOSSUTH UTCA 71.) kivitelezési munkálatainak körében az eredeti műszaki tartalom az alábbiakat tartalmazta:

- külső szigetelés
- nyílászáró cseré

A KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázati konstrukció során a Támogató a támogatás pozitív előfeltételéhez további műszaki követelményeket támasztott, amely végett a műszaki tartalom kiegészítésre kerül, az alábbi munkálatokkal:

- homlokzati fal hőszigetelése 1 cm-el növekszik 16 cm-re, típusa Bachl eps80, $\lambda = 0,038$ W/mK hővezetéssel,
- 1 db ablak cseréje, 120 x 150 cm méretben, $U_g = 1,15$ W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezővel,
- 6 db ablak cseréje, 190 x 140 cm méretben, $U_g = 1,15$ W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezővel,
- 1 db ablak cseréje, 160 x 130 cm méretben, $U_g = 1,15$ W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezővel,
- 4 db ablak cseréje, 150 x 85 cm méretben, $U_g = 1,15$ W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezővel,
- 2 db ablak cseréje, 50 x 80 cm méretben, $U_g = 1,6$ W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezővel,
- 1 db bejárati ajtó cseréje, 140 x 200 cm méretben, $U_g = 1,15$ W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezővel,
- 1 db bejárati ajtó cseréje, 140 x 260 cm méretben, $U_g = 1,15$ W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezővel.

Műszaki tartalomból kivett elemek:

C) MAJOSHÁZA SPORTPÁLYA ÉPÜLETE (2339 MAJOSHÁZA, 1150 hrsz.) kivitelezési munkálatainak körében az eredeti műszaki tartalom az alábbiakat tartalmazta.

- külső szigetelés
- nyílászáró cseré

Ali

- Műszaki tartalomról kivett elemek:

A projekt során az épület teljes megvalósítása kikerül a projektből tekintettel arra, hogy a pályázatnak meg kell felelnie a 7/2006 TNM rendelet 2018.01.01-ei módosításnak.

A szerződésmódosítás indoka:

A Szerződő Felek egybehangzóan rögzítik, hogy jelen 2. sz. szerződésmódosításán a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján kerül sor.

Megrendelő az alapszerződés 12.1. pontjában rögzítette, hogy „Jelen szerződés - a pályázat Támogatói Okiratának kiállítását követően, mindkét Pél általi aláírásának napján - lép hatályba.” Támogató a KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat pozitív elbírálásához további műszaki kiegészítéseket kért, melyről a szerződés megkötését követően szerzett Megrendelő tudomást. A Megrendelő emlí téjékoztatta Vállalkozót, aki a műszaki tartalom módosítás érdekében árazott tételen költségkimutatást készített az eredeti ajánlatra szerinti egységek alapján.

Megrendelő az árazott tételen költségvetést elfogadta.

3. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 141. §-ban meghatározott feltételeket megvizsgálták, és megállapították, hogy a szerződés módosítása nem ütközik akadályba, hiszen
 - a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjára figyelemmel
 - a) A módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
 - b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
 - c) az ellenérték nem növekszik
4. A Vállalkozási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
5. Felek a Kbt. 37. § (5) bekezdés alapján rögzítik, hogy az ajánlatkérő a szerződés módosításáról legkésőbb a szerződés módosításáról származott írással munkaszerződés hatally köteles a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményt megküldeni közértesítésre.
6. Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták, értékeltek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, képviselőik által jóváhagyottnak aláírták.

Kelt: Majosháza, 2017. december hó 11. napján

2017. december hó 11. napján

Aláírás: 	Aláírás: KIRÁLY KFT. 2360 Gyula, Tolnai M. u. 45. Adósz. 73045726-2-13 Bszsz. 13242300-2001560
---	---

Handwritten signatures

Képviselő neve: Kis Gábor Ferenc polgármester polgármester Megrendelő képviselőtében P.H.	Képviselő neve: Kis István üzgyvezető Vállalkozó képviselőtében P.H.
--	---

ALIS



Köszönjük a felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat a www.szechenyi2020.hu weboldalon.

Tisztelettel:

ITM Környezeti és Energiahatékonysági Operatív
Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság

Nyilatkozat a projekttevékenységek finanszírozási módjáról

Alulírott Kis Gábor Ferenc polgármester, Majosháza Község Önkormányzat (a kedvezményezett hivatalos képviselője) kijelentem, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2017-00175 azonosító számú projekt egyes tevékenységeinek finanszírozási módja az alábbi táblázat szerint történik:

Tevékenység megnevezése / költség típus	Elszámolható költség összege (bruttó Ft)*	Finanszírozási mód (utófinanszírozott / szállítói finanszírozású)*
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei (előkészítési időszak)	2 350 000 Ft	Utófinanszírozás
Közbeszerzés költsége (előkészítési időszak)	295 000 Ft	Utófinanszírozás
Projektmenedzsment költség (előkészítési időszak)	0 Ft	Utófinanszírozás
Építéshez kapcsolódó költségek (megvalósítási időszak)	55 060 000 Ft	Utófinanszírozás
Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége (megvalósítási időszak)	1 100 000 Ft	Utófinanszírozás
Projektmenedzsment költség (megvalósítási időszak)	825 000 Ft	Utófinanszírozás
Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége (megvalósítási időszak)	278 000 Ft	Utófinanszírozás
Egyéb szolgáltatási költségek (megvalósítási időszak)	0 Ft	Utófinanszírozás

Kis Gábor Ferenc

Kedvezményezett hivatalos képviselője

Beosztása: polgármester

P.H.

Kelt: Majosháza, 2019.05.31

* Kérjük, szíveskedjenek a projektre nem releváns tevékenységek celláiba NR jelölést tenni!

Nyilatkozat a támogatási összegről és utólagos korrigálásáról

Alulírott Kis Gábor Ferenc polgármester, Majosháza Község Önkormányzat (a kedvezményezett hivatalos képviselője) kijelentem, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2017-00175 azonosító számú projekt tekintetében a műszaki tartalom tényleges megvalósítására vonatkozóan a Felhívás 3.4.1.1. és az 5.3. Fejezetben előírtakat megismertem és tudomásul vettem.

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 127.§ (3) bekezdése szerint „A záró kifizetési igényléshez csatolni kell a 4. melléklet szerinti valamennyi dokumentumot, amely alátámasztja az eredeti célkitűzés megvalósulásának tényét, és korábban még nem került benyújtásra az irányító hatósághoz”.

Tudomásul veszem, hogy a fentiek értelmében a záró kifizetési igényléshez csatolni kell a fent hivatkozott Felhívás 3.4.1.1. Fejezet 7. pontja szerint:

„A kivitelezési munkák befejezését követően el kell készíteni a 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerint számítással meghatározott hitelesített épületenergetikai tanúsítványt és a támogatási szerződésben vállalt indikátorok teljesülését alátámasztó számításokat.”

Amennyiben a záró kifizetési igényléshez benyújtott igazolások alapján a ténylegesen kifizetett támogatási összegnél kisebb nyújtható támogatás állapítható meg, a támogatási összeg csökkentésére, illetve visszakövetelésére kerül sor a következők szerint:

- a fent hivatkozott Felhívás 3.4.1.1. Fejezet 8. pontja alapján „A műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén – a csökkenés mértékétől függetlenül - az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában!”, és
- a fent hivatkozott Felhívás 5.3. Fejezet b) pontja alapján „A támogatás tényleges mértékét projektenként szükséges megállapítani, az alábbi módon megállapított támogatási összeg és az elszámolható költség hányadosa alapján: az energiahatékonysági projektrész vonatkozásában az éves elsődleges energia fogyasztásának csökkenése (kWh) x 400 (Ft/kWh) + a projekt keretében tervezett kapacitás megújuló energia előállítására (kW) x 630 000 (Ft/kW).

Kis Gábor Ferenc

Kedvezményezett hivatalos képviselője

Beosztása: polgármester

P.H.

Kelt: Majosháza, 2019.05.31

2019 évre vonatkozó Likviditási terv

Kedvezményezett neve:	Majosháza Község Önkormányzat
Projektazonosító:	KEHOP-5.2.9-16-2017-00175
Projekt címe:	Majosháza Község középületeinek energetikai korszerűsítése
Utófinanszírozott tételekre Támogatási Szerződés szerint adható támogatási előleg összege:	59 908 000 Ft

Támogatói előleg bevétel:	
Kedvezményezett részére tárgyévet megelőzően kiutalt támogatási előleg összege	0 Ft
Kedvezményezett által elszámolt támogatási előleg összege*	0 Ft
Kedvezményezett által el nem számolt előleg összege*	0 Ft
Kedvezményezett által tárgyévben igényelt támogatási előleg összege**	59 908 000 Ft

Tervezett támogatási előleg elszámolás összege tárgyévben:		
1. Megnevezés***	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei (előkészítési időszak)	2 350 000 Ft
2. Megnevezés	Közbeszerzés költsége (előkészítési időszak)	295 000 Ft
3. Megnevezés	Építéshez kapcsolódó költségek (megvalósítási időszak)	55 060 000 Ft
4. Megnevezés	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége (megvalósítási időszak)	1 100 000 Ft
5. Megnevezés	Projektmenedzsment költség (megvalósítási időszak)	825 000 Ft
6. Megnevezés	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége (megvalósítási időszak)	278 000 Ft
7. Megnevezés		
8. Megnevezés		
9. Megnevezés		
10. Megnevezés		
11. Megnevezés		
12. Megnevezés		
13. Megnevezés		
14. Megnevezés		
15. Megnevezés		
Összesen.		59 908 000 Ft

Év végi tervezett egyenleg .	0 Ft
-------------------------------------	-------------

* Tárgyévet megelőzően kiutalt támogatási előlegből

** Tárgyévben jelen likviditási terv időpontjáig igényelt és a tervet követően igényelni tervezett előleg összege

*** A Támogatási Szerződésben szereplő költségek megnevezései szerepeltetendők

Kérjük a likviditási terv mellékleteként lényegretörő, alátámasztó szöveges indoklás benyújtását! Kérjük a szöveges magyarázatban, a táblázatban szereplő számításokkal összhangban, részletesen bemutatni és alátámasztani az igényelt előleg mértékének és ütemezésének indoklását!

Kelt.:

törvényes képviselő
Kedvezményezett neve
P. H.