

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségének Dísztermében, 2018. október 25-én 15⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Kis Gábor	polgármester
	Kozma Lászlóné	képviselő
	Szabóné Réső Szilvia	képviselő
	Kővári Lajos	képviselő
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző
	Vágó Istvánné	gazdasági osztályvezető
	Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
	dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Kis Gábor polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 4 fővel határozatképesek vagyunk. A tervezett napirendi pont írásban kiment. A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés? Észrevétel? Javaslat? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Gördülő fejlesztési terv 2019. évi tervfejezetének elfogadására
 2. Javaslat téli síkosság-mentesítés elvégzésére
 3. Javaslat dr. Kovács Lajos háziorvos kérelmének elbírálására
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

89/2018. (X. 25.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Gördülő fejlesztési terv 2019. évi tervfejezetének elfogadására
2. Javaslat téli síkosság-mentesítés elvégzésére
3. Javaslat dr. Kovács Lajos háziorvos kérelmének elbírálására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Kis Gábor polgármester: Javaslatot teszek a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Kozma Lászlóné és Szabóné Réső Szilvia képviselők személyében. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

90/2018. (X. 25.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Kozma Lászlóné és Szabóné Réső Szilvia képviselőket jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Kis Gábor polgármester: Előttünk van a tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. Köszönöm az írásos anyagot, van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? */Nem hangzik el./*

Kővári Lajos képviselő: Nekem lenne egy kérdésem a csatornarendszerről. Én halottam a közmeghallgatáson az úriembernek a véleményét az egészről.

Kis Gábor polgármester: Melyik csatornarendszerről van szó?

Kővári Lajos képviselő: A majosházi csatornarendszerről, ahol mindenhol folyik a szennyvíz. Én most úgy kérdezek, mint Polgármestert. Van-e köze ennek ahhoz, hogy a szennyvíztelepen nagy munkálatok folynak, és nem tudja fogadni úgy a rendszer, mert a kis átemelők műszakilag nem tudják úgy ellátni a feladatukat. Annyi szippantás van, hogy az utolsó tíz évben nem volt ennyi. Van-e valami információd, hogy azt lehessen mondani a lakosságnak, hogy legyenek türelemmel. Ez egy hároméves beruházás, akkor ez addig így lesz?

Kis Gábor polgármester: Ketté kell választani a kérdést. Másfél héttel ezelőtt volt egy üzemzavar, egy munkagép elvágta a szennyvíztelepen az egyik bejövő vezetékét. Az az üzemzavar ahhoz kapcsolódott, rendbe hozták és ennyi. Ez két-három napig tartott. A mostani szintén üzemzavaros időszak. A majosházi rendszernek a PRC-je – ami jelzi a hibákat, és jelzi az átemelők állapotát – meghibásodott. Megpróbálták megjavítani, beraktak egy használtat, de nem ment. A szervíz péntekre ígéri a javítását ennek, de addig sajnos ez van. Véltetően, amiről beszélsz, ami a napokban történt, ezek a holnapi javítással megszűnnek. Én a Facebookon nyitottam egy olyan posztot, ahova, ha valakinek problémája van, leírhatja, mivel tudomásomra jutott, hogy sárga és habos a víz. A szolgáltató állítása szerint ezzel az elektronikus cserével megoldódik a probléma. Én ebben nem hiszek. Az én álláspontom szerint el vannak öregedve azok a vákuumszelepek, amik szabályozzák ezeket a szinteket, és túl is van terhelve a rendszer. Főleg a Széchenyi sétány északi részén. Az én segítségemet kérték egy lakóház csatorna bevezetéséhez, befizették a hozzájárulást, és szeretnének rákötni a csatornára a Széchenyi sétányos rendszerre, de nem engedik rákötni, mert most sem működik rendesen a rendszer. Ha mi pár év múlva vagy az utódaink értékesíteni szeretnék a pedagógusföldet, akkor most a szennyvízhálózat használhatatlansága, üzemzavarai miatt nem tudunk ott új telkeket kialakítani. Szerencse a szerencsétlenségben, hogy arrafelé megy a nyomóvezeték, és azt a részt egy gravitációs, nyomott rendszerrel kell becsatlakoztatni, és ott valahol a vizesek környékén kell rákötni, tehát tehermentesíteni kell a falut, mert ha valami nem működik, akkor nem működik. Én azt javaslom a testületnek, hogy kezdjünk el tárgyalásokat folytatni, és nagyon keményen üssük az asztalt, hogy fejleszteni szeretnénk, de ennek a feltétele az, hogy helyreálljon a szennyvízszolgáltatás. Az ő álláspontjuk szerint nincs szaghatás, szerintünk van, de reméljük, hogy néhány napon belül a szerelés után helyreáll a rendszer. Ennyit tudok mondani Kővári úr. Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor térjünk rá az első napirendi pontra.

1. Javaslat a Gördülő fejlesztési terv 2019. évi tervfejezetének elfogadására

Kis Gábor polgármester: Az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Megkérdezem a Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

Kozma Lászlóné: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azóta kaptunk egy új információt, hogy a szaghatás megszüntetése megtörténik. Reméljük, hogy ez így is van. Nem javasolja elfogadásra a Bizottság a Gördülő Fejlesztési tervet addig, amíg nincs benne írásban a szaghatás megszüntetése. Ha már megtörtént, akkor kérünk írásos dokumentációt róla. A másik, ami felmerült, hogy a dokumentációban Majosháza vonatkozásában kifogás történt, amit jeleznek is az anyagban, csak éppen nem tudjuk, hogy mire érkezett a kifogás, mik voltak ezek a véleménykülönbségek. A Gördülő Fejlesztési Tervben Majosházára két fedlap csere van tervezve a 2019. évre. Hiányoljuk, hogy a rákötések blokkolására, annak feloldására nincs javaslat. Az ivóvíz minősége kifogást hagy maga után.

Kis Gábor polgármester: Van véleményeltérésünk. A szaghatást, a rákötések blokkolását, az ivóvizet kifogásoljuk. A Bizottság javasolta azt is, hogy vegyem fel a kapcsolatot a DPMV Zrt. vezetőségével. Réka, kérlek benneteket, hogy álljatok mellém ez ügyben. Istenes Attiláékat kihívjuk ide, hogy ezeknek a dolgoknak mi az oka, és adjanak biztosítékot arra, hogy csökkenjenek az üzemzavarok. Legfeljebb még egyszer fogjuk tárgyalni ezt a napirendi pontot egy hónap múlva. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) nem fogadja el a Gördülő fejlesztési terv 2019-2033. időszak 2019. évi tervfejezeteit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal, és
- b) felhatalmazza a Polgármestert a DPMV Zrt-vel a Terv kiegészítésére irányuló tárgyalások lefolytatására.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **0 igen, 4 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

91/2018. (X. 25.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) nem fogadja el a Gördülő fejlesztési terv 2019-2033. időszak 2019. évi tervfejezeteit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal, és
- b) felhatalmazza a Polgármestert a DPMV Zrt-vel a Terv kiegészítésére irányuló tárgyalások lefolytatására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat téli síkosság-mentesítés elvégzésére

Kis Gábor polgármester: Megkérdezem a Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

Kozma Lászlóné: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és olyan megállapodásra jutottunk, hogy felkérjük Polgármester urat ár-értékarányos egyeztetésre a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-vel, mint szerződött partnerrel. Elhangzott egy javaslat az egyik bizottsági tagunk részéről, hogy havi kétszázezer forint legyen a meghatározott összeg, de ezt a Bizottság nem fogadta el. Olyan javaslatot teszünk, hogy Polgármester úr ár-értékarányban az Önkormányzat részére a legkedvezőbb árat harcolja ki, vagy próbálja meg kiharcolni a költségvetés függvényében.

Kis Gábor polgármester: Mennyi van betervezve a hó-eltakarításra az idénre?

Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető: Nincsen maradvány. Tartalék sincs, mert azt folyamatosan viszi el az orvosi ügyelet. Most annyi tud lenni, hogy a rendkívüli támogatás, ha az önkormányzat pénzt nyer, akkor az kivált egy bizonyos összeget, mert az nem volt bevételként betervezve, de van egy másik oldala is, hogy az adók nem úgy jönnek, ahogy terveztük.

Kis Gábor polgármester: Nekem lenne egy javaslatom, de ezt nem biztos, hogy elfogadnák, mert ez jelentősen olcsóbbá teszi a dolgot. Én azért megpróbálom. Én úgy tartanám korrektnek az egészet, hogy azokra a gépekre, amelyekkel ezeket a műveleteket végzik, akár hótúrásról beszélek, akár síkosság-mentesítésről, van egy elfogadott gépóradíj, ami évekkal ezelőtt tízezer forint volt, de legyen most tizenötezer forint. Nem tudom, mennyi a gépóradíj. Abban a gépóradíjban benne kell lenni az üzemanyagnak, a gép amortizációjának, a kezelő bérének, a bér járulékeinak, az üzemi általános költségeknek. Ez egy védhető kikalkulált gépóradíj. Még azt is elfogadom, hogy akin keresztül megy, az rátesz 20%-ot, mert általában annyit engednek meg. Azt, hogy mennyit kell túrni, az egyértelműen

dokumentálható. Egyetlen egy kritikus kérdés van, amit el kell, hogy fogadjak, ez a készenléti díj, mert nyilvánvaló, hogy nem mehet el az egész család, vállalkozás egy időben, mert várni kell. Én ezt akceptálom. Ezt is ki lehet kalkulálni. Megpróbálok így tárgyalni, de lehet, hogy ugyanannyi fog kijönni, mint így. Ha indokolt, akkor nem tudok mit csinálni, mert elszaladtak az árak. Ez így megfelel, vagy mondjátok mást?

Kővári Lajos képviselő: Induljunk ki abból, hogy a Szilvi Boltja Kft. milyen alvállalkozói árajánlatot adott az elmúlt évben. Duplázzuk meg a harmincezer forintot, és akkor az ő haszna már megvan.

Kis Gábor polgármester: Az a baj, hogy ez zsákutca.

Kővári Lajos képviselő: Nem zsákutca, mert a kivonulás az tény lesz, és azt is meg lehet neki fejelni, mert a kivonulásokkal együtt, ha sokat kell menni, akkor sokat kell fizetni, ha nem kell sokat menni, akkor nem kell sokat fizetni, de átalányként egymillió forintot ne fizessünk.

Kis Gábor polgármester: Ez azért zsákutca az én álláspontom szerint, mert ha én leülök a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.-vel tárgyalni, én nem hivatkozhatok arra, hogy az ő alvállalkozója ennyiért csinálja. Nem hivatkozhatok erre, mert azt mondja, hogy semmi közöm hozzá, én vele tárgyalok.

Kővári Lajos képviselő: Teszel egy árajánlatot ennek a tudatában.

Kis Gábor polgármester: További kérdés?/Nem hangzik el./ Akkor kérem, fogadjuk el az alábbi határozati javaslatot: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.-vel hatályban lévő szerződés alapján folytasson ártárgyalást a hótolás és síkosság-mentesítés ár-érték arányos díjazásáról a 2018/2019. éves téli időszakra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással hozza meg alábbi határozatát.

92/2018. (X. 25.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.-vel hatályban lévő szerződés alapján folytasson ártárgyalást a hótolás és síkosság-mentesítés ár-érték arányos díjazásáról a 2018/2019. éves téli időszakra.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. Javaslat dr. Kováts Lajos háziorvos kérelmének elbírálására

Kis Gábor polgármester: Az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Megkérdezem a Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja. Én hiányoltam egy olyan nyilatkozatot, hogy az ő tulajdona a gépjármű.

Kis Gábor polgármester: Én már hívtam a doktor urat ez ügyben, de nem vette fel a telefont. Sms-t is küldtem neki. Osztályvezető asszonyt kérdezem, hogy ez pénzügyileg korrekt, védhető?

Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető: Igen, ez be volt tervezve más soron a gép, berendezéseknél, és onnan kerül átcsoportosításra a támogatásokhoz.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Támogatási szerződés lesz kötve. Egyedi támogatás. A Képviselő-testület hatásköre.

Kis Gábor polgármester: További kérdés?/Nem hangzik el./ Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) dr. Kováts Lajos, területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvos személyautó vásárlását 923.000 Ft-tal támogatja.
- b) a támogatás fedezetének a 013350 kormányzati funkció egyéb gép berendezés soron megtervezett összeget jelöli meg.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

93/2018. (X. 25.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) dr. Kováts Lajos, területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvos személyautó vásárlását 923.000 Ft-tal támogatja.
- b) a támogatás fedezetének a 013350 kormányzati funkció egyéb gép berendezés soron megtervezett összeget jelöli meg.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kis Gábor polgármester: Van-e még valami? További észrevétel? /Nem hangzik el./ Megköszönöm a részvételt és a Hivatal munkáját, a testületi ülést bezárom. /15²⁶/

A testületi ülés jegyzőkönyve 15²⁶ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.


Kis Gábor
polgármester


dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:


Kozma Lászlóné
képviselő


Szabóné Réső Szilvia
képviselő