



Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

2339 Majosháza, Kossuth u. 34., Tel: 06/24-511-830, Fax: 06/24-511-831,
E-mail: majoshaza@majoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. augusztus 11-ei rendkívüli, nyílt ülésére

Hiv. szám: 1425-2/2016/M.

Tárgy: Javaslat ingatlan adásvétel megtárgyalására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunavarsányi Mag-Depo Kft. (székhelye: 2336 Dunavarsány, Bartók Béla út 090/14 hrsz., cégjegyzékszám: 12-09-165417, képviseli: Mihály Kálmán ügyvezető), a Dupet Kft. (székhelye: 2336 Dunavarsány, Nyár u. 8., cégjegyzékszám: 13-09-165426, képviseli: Száger Gyula ügyvezető), valamint a Taksonyi Kft. (székhelye: 2335 Taksony, Bugyi út 042/1 hrsz., cégjegyzékszám: 13-09-165419, képviseli: Halász János ügyvezető) 2016. június 20-án kelt megkeresésükben tájékoztattak arról, hogy a Majosháza 441/10 hrsz. alatt nyilvántartott, 5303 nm nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű, lakóházas, kertvárosias környezetben a Széchenyi sétány és a Zrínyi út között található ingatlant –, melyből 5 db építési telek alakítható ki –, valamint a Majosháza 039/15 hrsz-ú, 10360 nm, kivett major megnevezésű, központi területen, ipari környezetben, a főút mellett található ingatlant megvételre kínálják Majosháza Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére. Ez utóbbi ingatlanon egy 1000 nm területű téglalapú terület található, megerősített földemmel, így a padlástér is jól terhelhető.

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetése nem tartalmaz szabad pénzeszközt ingatlan vásárlásra, így javaslatom szerint az Önkormányzat ebben az évben a vásárlás lehetőségével nem tud élni.

A fent leírtakra figyelemmel kérem, szíveskedjenek döntésüket meghozni.

Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosháza belterület 441/10 hrsz-ú ingatlan, valamint a Majosháza 039/15 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában megajánlott vételi joggal nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Melléklet: - kérelem és a mellékletét képező térképrészlet
- 2 db térképrészlet

Az előterjesztést tárgyalta: ---

Az előterjesztést készítette: dr. Nagy Csilla igazgatási ügyintéző

Majosháza, 2016. július 25.

Kis Gábor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

Majosháza Község Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Képviselőtestülete és
Kiss Gábor Polgármester Úr
részére

Majosháza
Kossuth Lajos út 34
2339

DUNAVARSÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
ÉRKEZETT:	2016 JÚL 25.
SZÁM:	1425/2016/14 mell.
ELŐADÓ:	Dr. Nagy Gilla

Tisztelt Polgármester Úr!

A **Dunavarsányi Mag-Depo Mezőgazdasági és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2336 Dunavarsány, Bartók Béla út 090/14 hrsz., cégjegyzék száma: 13-09-165417, képviseli: Mihály Kálmán ügyvezető),

Dupet Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2336 Dunavarsány, Nyár u 8, cégjegyzék száma: 13-09-165426, képviseli Száger Gyula ügyvezető),

Taksonyi Mezőgazdasági és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2335 Taksony, Bugyi út 042/1 hrsz, cégjegyzék száma: 13-09-165419, képviseli Halász János ügyvezető), felajánlják megvételre a Majosháza Község területén található ingatlanjaikat.

Nevezetesen:

- a 441/10 hrsz-ú, 5303 m2 beépítetlen terület, lakóházas, kertvárosias környezetben a Széchenyi sétány és a Zrínyi út között, melyből 5 db építési telek alakítható ki.
- a 039/15 hrsz-ú, 10360 m2 kivett major megnevezésű területen egy 1000 m2 –es téglalapú terület található, megerősített földemmel – így a padlástér is jól terhelhető. A terület központi helyen található, ipari környezetben a főút mellett.

Meggyőződésünk, hogy az Önkormányzat tudná a legjobban hasznosítani az ingatlanokat a köz javára, a község gyarapítására.

Kérjük a Tisztelt Polgármester Urat, hogy ajánlatunkat ismertesse a képviselő testülettel és a döntésükről tájékoztasson bennünket. Érdeklődés és vételi szándék esetén az ingatlanok eladási áráról és fizetési feltételeiről egyeztetni a továbbiakban készséggel állunk rendelkezésére.

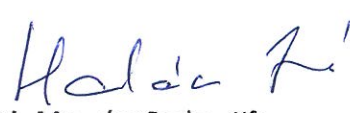
Dunavarsány, 2016. június 20.

Tisztelettel:


Dunavarsányi Mag-Depo Kft.
képv.: Mihály Kálmán
ügyvezető




Dupet Kft.
képv.: Száger Gyula
ügyvezető
DUPET KFT.
2336 Dunavarsány,
Nyár utca 8.
Adószám: 24675767-2-13


Taksonyi Mg és Szolg Kft.
képv.: Halász János
ügyvezető
TAKSONYI MEZŐGAZDASÁGI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
2335 Taksony, Bugyi u. 042/1 Hrsz.
Adószám: 24675619-2-13
1.



Majosháza 087/2

Majosháza

Majosháza 085

közterület
beépítetlen
udvar

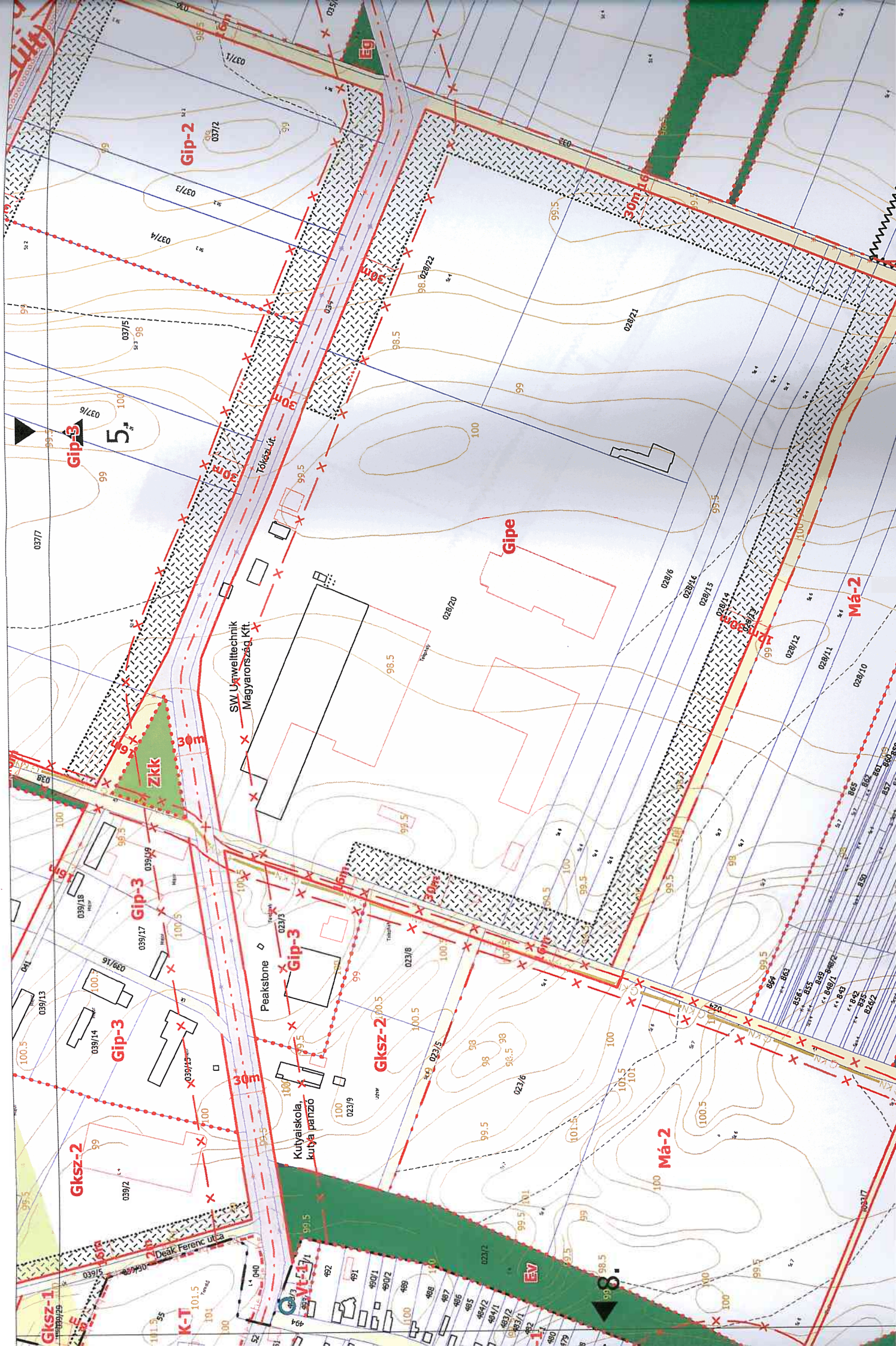
1:500

Jelmagyarázat

partél_rsd_2015

KDWWIZIG vagyonkezelésű ingatlanok

0 5 10 20 30 40 Meter



Gip-3

Gip-2

Gipe

Má-2

Gip-3

Gipsz-2

Má-2

Gipsz-2

Kutyaiskola,
kutya panzió

SW Umwelttechnik
Magyarország Kft.

Zikk

Peakstone

K-T

Vt-1

EV

