

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községháza Dísztermében, 2023. augusztus 21-én 15<sup>22</sup> órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	Zsiros Viktor	polgármester
	Szabóné Réső Szilvia	alpolgármester
	Becze János	képviselő
	Borbás Anna	képviselő
	dr. Kováts Lajos	képviselő
	Kovácsné Atkári Tímea	képviselő
	Maróti István	képviselő
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	dr. Kiss István	aljegyző
	Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
	Kiss Krisztina	gazdasági osztályvezető
	dr. Vanka Edina	igazgatási osztályvezető
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

**Zsiros Viktor polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Javaslatot tennék a jegyzőkönyv-hitelesítő személyekre az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként dr. Kováts Lajos és Becze János képviselőket jelöli ki. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **86/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként dr. Kováts Lajos és Becze János képviselőket jelöli ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Zsiros Viktor polgármester:** A tervezett napirendi pontok kiküldésre kerültek. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor kérem, hogy szavazzunk a napirendi pontokról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a bölcsődével kapcsolatos döntések meghozatalára
  2. Javaslat Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a 130 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó Vt-2 építési övezetre vonatkozóan
  3. Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan egyházi tulajdonba adására, illetve bérleti szerződés módosítására
  4. Javaslat Belterületbe vonás támogatására, valamint Településrendezési szerződés módosítására a Majosháza 965, 966 helyrajzi számú ingatlanok
  5. Javaslat szponzori támogatások elfogadására
- Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## 87/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a bölcsődével kapcsolatos döntések meghozatalára
2. Javaslat Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a 130 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó Vt-2 építési övezetre vonatkozóan
3. Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan egyházi tulajdonba adására, illetve bérleti szerződés módosítására
4. Javaslat Belterületbe vonás támogatására, valamint Településrendezési szerződés módosítására a Majosháza 965, 966 helyrajzi számú ingatlanok
5. Javaslat szponzori támogatások elfogadására

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

### 1. Javaslat a bölcsődével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot megkaptuk. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója? */Nem hangzik el./* Kérdezném a bizottságokat, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

**Kovácsné Atkári Times képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja mind az 5 határozati javaslatot.

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja mind az 5 határozati javaslatot.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés, hozzászólás? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy az öt határozatot fogadjuk el. Kérem, hogy szavazzunk az intézményvezetői pályázat kiírásáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. §-a, 3. § (1) bekezdés a) pontja, 3. § (3) bekezdése, valamint a 3/A. §-a és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet alapján pályázatot ír ki a Majosházai Mini Bölcsőde magasabb vezetői (intézményvezetői) megbízására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívás szerint,
- b) felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás [www.kozszolgallas.ksz.gov.hu](http://www.kozszolgallas.ksz.gov.hu) portálon (a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán), az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon történő megjelentetéséről,
- c) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. § (9)-(10) bekezdése alapján a Majosházai Mini Bölcsőde magasabb vezetői (intézményvezetői) beosztásának ellátására kiírt pályázati felhívásra beérkező pályázatok véleményezésére, a pályázók meghallgatására – a Magyar Bölcsődék Egyesületének delegáltjával kiegészülve – a Humánpolitikai Bizottságot kéri fel.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## **88/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. §-a, 3. § (1) bekezdés a) pontja, 3. § (3) bekezdése, valamint a 3/A. §-a és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet alapján pályázatot ír ki a Majosházai Mini Bölcsőde magasabb vezetői (intézményvezetői) megbízására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívás szerint,
- b) felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás [www.kozszolgallas.ksz.gov.hu](http://www.kozszolgallas.ksz.gov.hu) portálon (a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán), az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon történő megjelentetéséről,
- c) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. § (9)-(10) bekezdése alapján a Majosházai Mini Bölcsőde magasabb vezetői (intézményvezetői) beosztásának ellátására kiírt pályázati felhívásra beérkező pályázatok véleményezésére, a pályázók meghallgatására – a Magyar Bölcsődék Egyesületének delegáltjával kiegészülve – a Humánpolitikai Bizottságot kéri fel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Zsiros Viktor polgármester:** Most szavazzunk az alapító okiratról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján 2023. október 1. napjával önálló költségvetési szervet alapít Majosházai Mini Bölcsőde elnevezéssel Majosháza településen a bölcsődei ellátás – mint közfeladat – biztosítása érdekében,
- b) a Majosházai Mini Bölcsőde önálló költségvetési szervként való létrehozásához szükséges – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, MJH/2181-11/2023. okiratszámú – alapító okiratát jóváhagyja,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- d) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Majosházai Mini Bölcsőde törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében a Magyar Államkincstárnál szükséges intézkedéseket tegye. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## **89/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján 2023. október 1. napjával önálló költségvetési szervet alapít Majosházai Mini Bölcsőde elnevezéssel Majosháza településen a bölcsődei ellátás – mint közfeladat – biztosítása érdekében,
- b) a Majosházai Mini Bölcsőde önálló költségvetési szervként való létrehozásához szükséges – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, MJH/2181-11/2023. okiratszámú – alapító okiratát jóváhagyja,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,

- d) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Majosházai Mini Bölcsőde törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében a Magyar Államkincstárnál szükséges intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Zsiros Viktor polgármester:** Most szavazzunk az ideiglenes intézményvezető kinevezéséről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházai Mini Bölcsőde bölcsődevezetői feladatainak ellátásával határozott idejű kinevezéssel 2023. október 1. napjától az intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás során kiválasztott személy megbízásáig, de legfeljebb 2024. június 30. napjáig Lőrincz Szilviát bízta meg,  
b) felkéri a Jegyzőt a kinevezéshez szükséges munkaügyi okiratok előkészítésére.  
Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **90/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházai Mini Bölcsőde bölcsődevezetői feladatainak ellátásával határozott idejű kinevezéssel 2023. október 1. napjától az intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás során kiválasztott személy megbízásáig, de legfeljebb 2024. június 30. napjáig Lőrincz Szilviát bízta meg,  
b) felkéri a Jegyzőt a kinevezéshez szükséges munkaügyi okiratok előkészítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jegyző

**Zsiros Viktor polgármester:** Most szavazzunk a Bölcsőde költségvetésének megtervezéséről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy tervezze meg és alakítsa ki a Majosházai Mini Bölcsőde költségvetését. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **91/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy tervezze meg és alakítsa ki a Majosházai Mini Bölcsőde költségvetését.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Zsiros Viktor polgármester:** Most szavazzunk a bölcsőde létrehozásáról szóló határozatok visszavonásáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Majosházai Napraforgó Óvoda-Bölcsőde létrehozására vonatkozó 67/2023. (VI. 27.), 78/2023. (VII. 18.) és 79/2023. (VII. 18.) számú határozatait visszavonja. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**92/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Majosházai Napraforgó Óvoda-Bölcsőde létrehozására vonatkozó 67/2023. (VI. 27.), 78/2023. (VII. 18.) és 79/2023. (VII. 18.) számú határozatait visszavonja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**2. Javaslat Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a 130 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó Vt-2 építési övezetre vonatkozóan**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Pénzügyi Bizottság tárgyalta?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy aki Majosháza Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosításával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

**Majosháza Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2023. (VIII. 22.) önkormányzati rendeletét.**

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és a rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**3. Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan egyházi tulajdonba adására, illetve bérleti szerződés módosítására**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot megkaptuk. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja mind a 2 határozati javaslatot.

**Zsiros Viktor polgármester:** Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az első határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Majosháza 25/1 hrsz-ú, természetben 2339 Majosháza, Kossuth u. 24. szám alatt fekvő, 2851 m<sup>2</sup> nagyságú, Majosháza Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, nevelési-oktatási feladat ellátására szolgáló ingatlant az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. § (1) bekezdése alapján a Majosházai Református Egyházközség részére ingyenesen tulajdonba adja.

b) felhatalmazza a Polgármestert jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező ingyenes tulajdonba adási szerződés aláírására.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**93/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosháza 25/1 hrsz-ú, természetben 2339 Majosháza, Kossuth u. 24. szám alatt fekvő, 2851 m<sup>2</sup> nagyságú, Majosháza Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, nevelési-oktatási feladat ellátására szolgáló ingatlant az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. § (1) bekezdése alapján a Majosházai Református Egyházközség részére ingyenesen tulajdonba adja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező ingyenes tulajdonba adási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Zsiros Viktor polgármester:** Szavazzunk a második határozati javaslatról is: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosháza 166/1 hrsz-ú, természetben 2339 Majosháza, Kossuth u. 9. szám alatt fekvő, 2811 m<sup>2</sup> nagyságú, Majosháza Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, nevelési-oktatási feladat ellátására szolgáló ingatlan bérbeadására vonatkozó, Majosháza Község Önkormányzata és a Majosházi Református Egyházközség között 2014. október 9-én létrejött bérleti szerződés időtartamát 2112. június 30. napjáig meghosszabbítja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert jelen előterjesztés 4. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosításának aláírására.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**94/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosháza 166/1 hrsz-ú, természetben 2339 Majosháza, Kossuth u. 9. szám alatt fekvő, 2811 m<sup>2</sup> nagyságú, Majosháza Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, nevelési-oktatási feladat ellátására szolgáló ingatlan bérbeadására vonatkozó, Majosháza Község Önkormányzata és a Majosházi Református Egyházközség között 2014. október 9-én létrejött bérleti szerződés időtartamát 2112. június 30. napjáig meghosszabbítja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert jelen előterjesztés 4. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosításának aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**4. Javaslat Belterületbe vonás támogatására, valamint Településrendezési szerződés módosítására a Majosháza 965, 966 helyrajzi számú ingatlanok**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot megkaptuk. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója? /Nem hangzik el./ Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra mind a 2 határozati javaslatot.

**Zsiros Viktor polgármester:** Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? /Nem hangzik el./ Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az első határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingotlantulajdonos fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 961, 962, 963, 964, 965 és 966 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogatja;
  - b) a Majosháza, 961, 962, 963, 964, 965 és 966 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul;
  - c) meghatalmazza Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingotlantulajdonost, hogy a b) pont szerinti belterületbe vonási eljárásban Majosháza Község Önkormányzatának nevében eljárjon;
  - d) az a) pont szerinti fejlesztési elképzelések megvalósítására 2023. július 13. napján megkötött Településrendezési Szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
  - e) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingotlantulajdonos részére történő megküldésére, a d) pont szerinti Településrendezési Szerződés 1. számú módosításának aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **95/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingotlantulajdonos fejlesztési elképzeléseit a Majosháza, 961, 962, 963, 964, 965 és 966 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal támogatja;
- b) a Majosháza, 961, 962, 963, 964, 965 és 966 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul;
- c) meghatalmazza Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingotlantulajdonost, hogy a b) pont szerinti belterületbe vonási eljárásban Majosháza Község Önkormányzatának nevében eljárjon;
- d) az a) pont szerinti fejlesztési elképzelések megvalósítására 2023. július 13. napján megkötött Településrendezési Szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- e) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pont szerinti döntésekről szóló tájékoztatás Ingotlantulajdonos részére történő megküldésére, a d) pont szerinti Településrendezési Szerződés 1. számú módosításának aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Zsiros Viktor polgármester:** Szavazzunk a második határozati javaslatról is: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosháza Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, Majosháza, 042 helyrajzi számú ingatlant belterületbe vonja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) meghatalmazza Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingotlantulajdonost, hogy az a) pont szerinti belterületbe vonási eljárásban Majosháza Község Önkormányzatának nevében eljárjon;
- c) az a) pont szerinti fejlesztési elképzelés megvalósítására 2023. július 13. napján megkötött Településrendezési Szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;

d) felhatalmazza a Polgármestert az a), b) és c) pont szerinti döntésről szóló tájékoztatás Gondos Balázs, mint a Településrendezési Szerződés Cél megvalósítójának részére történő megküldésére, a c) pont szerinti Településrendezési Szerződés 1. számú módosításának aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **96/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosháza Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, Majosháza, 042 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) meghatalmazza Gondos Balázs (2339 Majosháza, Deák Ferenc u. 51.) Ingatlantulajdonost, hogy az a) pont szerinti belterületbe vonási eljárásban Majosháza Község Önkormányzatának nevében eljárjon;
- c) az a) pont szerinti fejlesztési elképzelés megvalósítására 2023. július 13. napján megkötött Településrendezési Szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- d) felhatalmazza a Polgármestert az a), b) és c) pont szerinti döntésről szóló tájékoztatás Gondos Balázs, mint a Településrendezési Szerződés Cél megvalósítójának részére történő megküldésére, a c) pont szerinti Településrendezési Szerződés 1. számú módosításának aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **5. Javaslat szponzori támogatások elfogadására**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az OTP Bank Nyrt. nettó 100.000 Ft+Áfa értékű szponzori támogatását a Csillagporos Éjszaka Rendezvény megrendezésére köszönettel elfogadja, és jóváhagyja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező szponzorálási szerződést.
- b) Csernáné Rózsa Mária 150.000 Ft értékű szponzori támogatását a Csillagporos Éjszaka Rendezvény megrendezésére köszönettel elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.



**97/2023. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az OTP Bank Nyrt. nettó 100.000 Ft+Áfa értékű szponzori támogatását a Csillagporos Éjszaka Rendezvény megrendezésére köszönettel elfogadja, és jóváhagyja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező szponzorálási szerződést.
- b) Csernáné Rózsa Mária 150.000 Ft értékű szponzori támogatását a Csillagporos Éjszaka Rendezvény megrendezésére köszönettel elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Zsiros Viktor polgármester:** További kérdés van-e? */Nem hangzik el több kérdés./* Köszönöm a részvételt, a testületi ülést bezárom. */15<sup>27</sup>h/*

*A testületi ülés jegyzőkönyve 15<sup>27</sup> órakor lezárásra kerül.*

K.m.f.



**Zsiros Viktor**  
polgármester



**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző



A jegyzőkönyv hiteles:



**dr. Kováts Lajos**  
képviselő



**Becze János**  
képviselő